

**SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2022. május 30-án 13 ÓRAI KEZDETTTEL
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 30-án 13 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén

Az ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Kiss Gábor Csaba	polgármester
Tóthné Gara Márta	alpolgármester
Kovács Imre	települési képviselő
Nagy Irma	települési képviselő
Szabó László	települési képviselő

Vendégek:

Reszler György	könyvvizsgáló
Vadászné Balogh Mária	Faluházvezető
Szabó Károly	közzszolgáltató

Közös önkormányzati hivatal részéről:

Dr. Vámosi Margit	jegyző
Nagyné Nagy Katalin	jegyzőkönyvvezető
Balázsi Viktória	főtanácsos

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, külön köszöntöm vendéginket, a mai nyílt ülésünket megnyitom. Megállapítom a határozatképességet, mivel a megválasztott települési képviselők közül 5 fő megjelent. Felkérem a jegyzőkönyv vezetésére Nagyné Nagy Katalin köztisztviselő asszonyt. Jegyzőkönyvhitelesítőnek javaslom Szabó László képviselőt. Megkérdem elfogadja-e a jelölést?

Szabó László képviselő: Elfogadom.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki elfogadja a jegyzőkönyv hitelesítőre vonatkozó javaslatot kérem kézfelnýjtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

43/2022. (V. 30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testület úgy határozott, hogy a mai ülés jegyzőkönyvhitelítőjének Szabó László képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: A meghívót mindenki megkapta. Van-e kérdés? Szeretnék módosítást javasolni a napirendi pontok cseréjére, mivel a két meghívott vendégünknek egyéb elfoglaltsága is lenne a mai napon. Így a nyolcas és a hatos napirendi pontot előre vennénk. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

44/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el.

Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztató a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról**
Előadó: Szabó Károly közszolgáltató
- 2./ Faluház és Könyvtár 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló**
Előadó: Vadászné Balogh Mária
- 3./ Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 4./ Szentpéterszeg Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
Balázsi Viktória gazd. főtanácsos

- 5./ **Szentpéterszeg Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
Balácsi Viktória gazd. főtanácsos
- 6./ **Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda óvodavezetői állásnak meghirdetésének megtárgyalása**
Előadó: Dr. Vámosi Margit jegyző
- 7./ **A 2022. évi igazgatási szünet elrendelésének megtárgyalása**
Előadó: Dr. Vámosi Margit jegyző
- 8./ **Kun Tibor Szentpéterszeg, Jókai u. 3. szám alatti lakos ingatlancsere kérelme**
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 9./ **Egyebek**

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

1. napirendi pont: Tájékoztató a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

Kiss Gábor Csaba polgármester: Meghívtam a mai ülésre Szabó Károly közszolgáltatót, mivel az elmúlt hetekben a településen többen megkapták két évre visszamenőlegesen kiszámlázva a közszolgáltatási díjat. Többek megkeresték Szabó Károlyt is és sokan fordultak az önkormányzathoz is. Próbáltunk egyeztetni ez ügyben, de abban maradtunk, hogy meghívjuk a testületi ülésre, hogy a település képviselői előtt is el tudja mondani milyen jogalapú volt ez, és hogy mennyire jogos ez a díjbekérés. Átadnám a szót és megkérem, hogy tájékoztassa a testületet.

Szabó Károly: Köszönöm a lehetőséget, hogy meg tudjuk beszélni ezt a dolgot. Sajnos itt ki kell térnem a Simon úrra, feljelentett, de elhoztam a rendőrségi elutasító határozatot, amit most körbe adnék.

Kovács Imre képviselő: Ez mi lenne?

Szabó Károly: Ez az úr amikor Váncsodon ilyen cipőben jártunk, feljelentett engem a rendőrségen, de a rendőrség elutasította. Aztán feljelentette a polgármestert és a jegyzőt is a rendőrségen és az ügyészségen, de azt is elutasították. De ezeket nem tette ki a facebook-ra.

Kovács Imre képviselő: Nekünk ehhez mi közünk? Akit érdekel olvassa el. Én másnak a dolgába nem vájkálok.

Szabó Károly: Semmi csak itt is uszította az embereket, akik nem tudták, hogy eddig is igénybe kellett volna venni a szolgáltatást. Van egy közös jelentés, melyben benne van, hogy a kormányrendelet alapján nem tagadhatja meg a fizetést az, aki nem veszi igénybe a közszolgáltatást. Ezt a közszolgáltatást a lakosság egy része veszi igénybe, amit olyan áron

működtetnek, ami alapszámon is ráfizetéses, hátha még nem is veszik igénybe. Ez fenntarthatatlan, nem csak most, hanem már évekkal ezelőtt is az volt. De eddig reménykedtem a kormányzati segítségben. Ahol nincs csatorna ott a szennyvizet gyűjteni kell és a legközelebbi szennyvíztisztítóba el kell szállítani. A szennyvizet zárt csepegésmentes edényben kell tárolni és rendszeresen, de egy évben legalább egyszer el kell szállítani. De sajnos ez nem történik meg, itt sem és más egyéb településeken sem. Megy a küzdelem, valahol jobban, valahol kevésbé. Az alapszám érvényesítésén kívül más szankciót igazán még nem tapasztaltam. A Katasztrófavédelem is lassan halad az ügygel, mondván nincs elég emberük. Ez fenntarthatatlan. Az országban többen is vagyunk ilyen cipőben.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Többen megkerestek a lakosság részéről, hogy a 2021. évi díjat még elfogadják, de a 2020. évit nem tudják elfogadni, hiszen azóta már a második év telik el. Mi az alapja ennek, hogy két évre visszamenőleg kérik az alapszámot?

Szabó Károly: Az az alapja, hogy ez egy kötelező közszolgáltatás. Le van írva, hogy jogviszony van köztünk az ingatlan tulajdonossal. Az Alkotmánybíróság változtatott azon a rendelkezésen, hogy aki vízárával rendelkezik az szerződéses jogviszonyba kerül a közszolgáltatóval. De 2020-ban kimondták, hogy az ingatlan tulajdonnal a tulajdonos alanyává válik a közszolgáltatásnak és öt évre visszamenőleg kérhető és behajtható a díj. Mindig az adott közszolgáltatóval kell elvégeztetni a munkát, nem mással. Én csak évi egy alapszámot kérek. Illetve majd a díjakon is korrigálni kell, mert ez így fenntarthatatlan. Ha csatorna lenne az elhasznált vízmennyiség után fizetnének 600.- Ft-ot köbméterenként. A környezetszennyezés szempontjából ez csepp a tengerbe. Én azért harcolok, hogy ez a közszolgáltatás fenntartható legyen és ne kerüljek a csőd szélére minden egyes évben mert én finanszírozom a rezsitörvényt. Keressük a megoldást feljebb. Az önkormányzat kipótolhatja ezt az összeget, mivel ez a feladat kötelező feladat. Nem sok bohóc vállalná ezt el. Ehhez eszköz kell, ember kell, ügyeletet kell tartani és még sorolhatnám, és ehhez mindhez pénz kell. Nem beszélve arról, hogy még most csak a nyomott árú üzemanyag van, de ha ezt eltörlik nem is tudom mi lesz.

Kiss Gábor polgármester: Átadom a szót a testületnek.

Szabó László képviselő: Aki nem szippantat azon nincs veszteség ezt azért szögezzük le. A rendőrségi határozatba is benne van, a vízgazdálkodási törvényre hivatkozva, hogy a díjhátralék keletkezését követő 30 belül jelezni kell. Itt most többen panaszkodtak, hogy a 2020-as és 2021-es díjhátralékot jelezték 2022. áprilisában. Tehát a 30 nap az már rég eltelt. Be kellene tartani a határidőket.

Szabó Károly: Ezt az egy hibát fel lehet róni, de ennek is megvan az oka. De szerintem ne azok róják fel nekem azt a hibát, akik Bocskával szippantanak, vagy bűvár szivattyúzzák a szennyvizet mert az emberek nagy része ezt teszi, 6000.- Ft-ért én meg 9.000.- Ft-ért behordom Berettyóújfaluba, úgy, hogy fizetek 2600.- Ft üritési díjat. Az önkormányzat erre vonatkozó rendelete 2014-es. De szerintem rajta kívül azóta senki sem tájékoztatta a lakosságot erről, hogy ezt igénybe kell venni. Ennek már régen nem így kellene lennie, és máshol sem. Eddig vártunk, választás, covid.

Szabó László képviselő: Itt még a személyes adatok kezelésével is baj lehet.

Szabó Károly: Azzal sincs semmi gond, mert annyit kezelünk amennyit lehetséges.

Szabó László képviselő: Aki eddig soha nem szippantott annak nem tudom, hogy honnan szedték az adatát.

Szabó Károly: Mindenhol az önkormányzat jegyzője adja ki azt a nyilvántartást, ami azt tartalmazza, hogy ki rendelkezik vízórával. Ebbe a nyilvántartásba bejegyzem azokat, akinek nincs fürdőszobája. Bár a katasztrófavédelem folyamatosan azt mondja, hogy olyan nincs, hogy valaki nem termel szennyvizet, mert aki életvitelszerűen lakik valahol, az szennyvizet termel, mert vizet használ. Mert fürdik, mos, kakarít, tehát szennyvizet termel amit gyűjteni kell zárt közműpótló edényben és átadni rendszeresen a közműszolgáltatónak. Nagyvárosokban ez működik, csak itt a kistelepüléseken szokás, hogy letesszük a bűvárszivattyút. Én is kérdeznék valamit, azoktól, akik régebben itt vannak. Azt, hogy Bocska úr ezt vidáman csinálja, az ellen nem kellett volna tenni valamit? Tájékoztatni a lakosságot, hogy az illegális tevékenység és baj lehet belőle. Mert sajnos ezzel is harcolunk. Mikor én lettem itt a szolgáltató én elmentem hozzá, és megkértem legyen kedves felhagyni ezzel a tevékenységgel, erre ő elhajtott. Fel kellett volna jelentenem, de én nem olyan ember vagyok. Én csak szeretném elvégezni a rám bízott feladatot, úgy hogy az hasznot termeljen és mindenki meg legyen elégedve. De sajnos mindenhol, nem a jegyzővel, nem a polgármesterrel van a gond, hanem a testülettel. Mindenki a saját képére akarja ezt a törvényt formálni, hogy megfeleljen az adott választónak. De ha ezt úgy teszik, hogy ezzel a környezetet szennyezik akkor mindenki számoljon el magával. De én nem fogom hagyni magamat. Ennyit tudok elmondani.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Nem veszik igénybe a szolgáltatást. De a választónak tudomásul kell venni, hogy ez kötelező közszolgáltatás, ugyanolyan, mint a kuka. Megtehetem, hogy nem vitetem el a szemetet, de akkor is ki kell fizetni a díjat., mert kötelező. Két oldala van ennek az éremnek, van aki rendszeresen szippantat, de aki nem az legalább egy évben egyszer vegye igénybe. A szolgáltató semmi mást nem kér. Ez egy kötelező közszolgáltatás benne van a nevében. A rendelet azt mondja ki, hogy öt évre visszamenőleg lehet kérni. Lehet lovagolni azon, hogy a határidő csúszáson, de be kell látni mindenkinek, hogy ezt rendbe kell tenni. Az áramdíjnál is így van, ha nem használod az áramot az alapdíjat akkor is ki kell fizetni. Persze most ez rosszul esik azoknak, akik megkapták a felszólítót. Ha nem veszik igénybe, milyen szankció van?

Szabó Károly: Közzolgáltatói bírságot lehet kiszabni a jegyző indítványára.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Többször fel kellene erre hívni az emberek figyelmét. De ezt csak a szolgáltató teheti meg?

Szabó Károly: Az önkormányzat is megteheti és meg is kellene tennie.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Azt éppen nem mondanám, hogy meg kell, hogy tegye. Tavaly év végén mikor itt volt és beszéltünk erről, ahol szó nem volt arról, hogy két évre kéri a díjat, akkor februárban kiküldésre került egy jegyzői tájékoztató. Illetve már előtte is tájékoztatva volt a lakosság erről, a helyi újságban is benne volt. Ennek hatására már szippantottak egy páran. Inkább itt az a gond, hogy önnek jó lett volna egy felszólítást küldeni előzetesen. Szabó László képviselő állítása is igaz, hogy 30 napon belül kellett volna felszólítani. A kis hiba is hiba.

Szabó Károly: Ezzel én vitatkoznék, mivel ezt kötelező szolgáltatás az önkormányzat részéről. Más önkormányzatnál felszólításnak hívják, akkor itt is hívhatnák így.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Én nem szólíthatom fel az embereket, mert nem én vagyok velük jogviszonyban Ön a közzolgáltató. Ezt Önnek kell megtennie. A megoldást kell megtalálni. Sajnos nincsenek jó anyagi helyzetben az önkormányzatok.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Jelen pillanatban erre a kialakult helyzetre szeretnénk találni egy mindenki számára megfelelő megoldást. Legutóbb mikor beszéltünk, én felvettem, hogy a 2020. évi mulasztását a lakosságnak engedje el és én az önkormányzat elé szeretném tární, hogy akár alakítsunk rá külön bizottságot a szociális juttatások felülvizsgálatára, hogy az önkormányzat a szociális keretből az egyszeri kötelező szippantást fizesse meg a lakosság helyett. A kukadíjnál is kapnak visszatérítést a rászorulóknak. Ezzel biztosítva lenne az évi egyszeri szippantás a településen. Az a cél, hogy lépünk a megoldás felé a lakosság érdekében. Ez önnek is kedvező lenne, mert biztosítva lenne a bevétel. Én úgy gondolom, hogy a mi önkormányzatunk együttműködő az ügyben.

Szabó Károly: Ez így van.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Szeretnénk kérni egy gesztust, hogy a 2020-as évi díjat engedje el. Ez után az önkormányzat és próbálja úgy alakítani a szociális keretet, hogy mindenkinek azt az évi egy díjat kifizessük.

Szabó Károly: Értem, eddig is értettem. Már más önkormányzatoknál is engedtem el, mint itt a 2019-es évet. Ezzel az a baj, ha megegyezünk most, akkor sem fog változni semmi. Mert ugyanúgy fognak búvárszivattyúzni mint eddig. Mert ha ezt meglépik akkor akik eddig szippantattak azok ezután már nem fognak. Tettem már ilyen engedményt, de az után sem történt előrelépés az ügyben, ez az én problémám.

Kovács Imre képviselő: Én úgy gondolom, hogy az itt lévők és a lakosság is a környezetére igényes, és védi a környezetet. Ez a rendelet 2014. óta megvan és ilyen szempontból az önkormányzat annyira hibás, hogy ezt a lakosság nem vette komolyan. Most meg mindenki hevesen tiltakozik, mert eddig nem volt ez kötelező. Én is azt kértem az úrtól a múltkor beszélgetésünkön, hogy tegyen egy gesztust, a lakosság felé és engedje el a 2020-as évet. Ezt követően már nem mondhatja senki, hogy nem tud róla. Most mindenki szembesült ezzel, hogy ez kötelező. Én azért tettem ezt a javaslatot. De ön ettől elzárkózott. Én most ezt a javaslatot vissza is vonom. Most azt a javaslatot teszem, hogy engedje el az egészet, és innét kezdve tényleg komolyan kell venni az önkormányzatnak azt, hogy ezt mindenki vegye igénybe. Van lehetőség arra, hogy adó formájában behajtsa ezt a díjat?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ha nem fizetik ki a szippantási díjat, akkor a szolgáltató elküldi a listát és helyi adók módjára kell behajtani.

Kovács Imre képviselő: Tudjuk, hogy a szolgáltatók szeretnék a lakosságból megélni. Ön is állította a hülyeségeket, hogy ráfizetéses ez a dolog. Akkor miért ragaszkodik ahhoz, hogy minél többet szippantson, mert így mind ráfizetéses lesz. Ha ezt valakinek elmondja, akkor ön szerint ezt elhiszi valaki? Tudjuk nagyon jól, hogy van ezen egy bizonyos százalék haszon. Nincs is azzal baj, mert mindenki amivel foglalkozik abból szeretne megélni. De nem kell hülyének nézni az embereket. Én ezt a javaslatot teszem és innét kezdve nem az adott szóról beszélünk, hanem ettől az évtől szigorúan kell venni azt, hogy mindenki legalább egyszer szippantson. Nem kell itt a szociális keretből elvenni. Elég az, hogy a lakosságnak tudomásul kell venni, hogy van egy ilyen törvény és ezt be kell tartani. Most már nem mondhatja senki, hogy nem tud erről, mert most mindenki találkozott ezzel a dologgal. Ezt a múltat el kell felejteni, mert már a 30 napos határidő is elmúlt. Ennek a behajtása elég komoly feladat lenne bárki részére. Tegyük meg ezt nulla pontnak, és 2022-től mindenkinek kötelező lesz az évi egyszeri szippantás. Nekem ez a javaslatom, én ezzel többet nem akarok foglalkozni sem ezzel sem Bocskával. Én úgy tudom árulja a kocsit is, de nem csak ő szippant, vannak itt mezőgazdasági vállalkozók is, akiknek van eszközük. Sajnos ezek miatt van a bolygónk ilyen

helyzetben. Viszont abban is igaza van annak, aki azt mondja, hogy egy el nem végzett szolgáltatásért miért fizetne.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Tehát töröljük ezt a két évet. De nem kell, hogy elvégeztesse a szolgáltatást, mert csak a rendelkezésre állási díjat kell kifizetni. De most megint röhögnek azok, akik nem szippantatnak, azokon akik meg szippantatnak. Ez után sem fogja majd befizetni, ha most a két évet esetleg elengedik.

Kovács Imre képviselő: Akkor szerinted mi lenne a jó? Fizesse most ezt ki?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A 2020. évet kellene kifizetni szociális alapon, a 2021. évet fizesse be és 2022-től pedig egy olyan levélnek kimenni, amiben egyértelműen le van írva, hogy ezt komolyan kell venni. Ez lenne egy olyan megoldás, melyre azt lehet mondani, hogy én sem károsodom, aki rendszeresen szippantat, de annak is segítünk, aki eddig nem szippantott. Adunk is és ő is hozzájárul. 2022-től pedig szigorúan venni a dolgot, betartani a 30 napos felszólítást. Határidőt nem lehet szabni?

Kovács Imre képviselő: Ez is egy javaslat.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A felszólításban benne volt, hogy nyolc napon belül be kell fizetni.

Kovács Imre képviselő: Évi egy szippantás kötelező.

Szabó Károly: Az évi egyszeri szippantás határideje december vége. Mindenütt türelemmel vagyunk. Nem azért csinálom mert ráfizetések, hanem ezért, hogy ne legyen ráfizetés. Mert ellenkező esetben nem fogom csinálni. Mert azért van Szlovákiából két nagyon drága kocsim, mert azzal szembesültem 2017-ben, hogy folyamatosan mínuszos vagyok és nem kaptam semmilyen magyar lízinget. Amikor összetört az egyik kocsim, nekem azonnal kellett egy gépjármű. Az egyik kocsit 1300 euró egy hónapban, a másik pedig 1013 euró. Sajnos a kormány is csak ígéretet, de eddig semmilyen támogatást nem kaptunk.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Összességében a 2020-as mennyi?

Szabó Károly: Sajnos pont azt nem hoztuk el, de át fogom küldeni.

Kovács Imre képviselő: De mégis mennyi 1-2 millió?

Szabó Károly: Úgy gondolom 1,5-2 millió körül van.

Kovács Imre képviselő: 2021-ben küldtetek ki papírt, ami gondolom egyeztetve lett a szolgáltatóval? Abban az volt, hogy aki január végéig szippantat, annak beszámolják a 2021. évibe.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az be is van számolva.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki úgy jött fel hozzánk, hogy hozta a számlát, hogy ő szippantott januárban, annak mondtam, hogy hívja fel a szolgáltatót.

Kovács Imre képviselő: A szippantással kapcsolatban lenne hozzáfűzni valóm, az úr tudja mit akarok mondani. Én januárban akartam szippantani. Majd két hét múlva hívtak fel, hogy jönnének de már megoldottam mással.

Szabó Károly: Nem pontosan így történt. Amikor Ön megrendelte a szippantást, akkor kezdtek el az emberek kapkodni, és elég nehéz két hét alatt ötven szippantást a szakadó esőben megcsinálni. Én emlékszem arra, hogy megkérdeztük, hogy mennyire sürgős a dolog, Ön azt mondta, hogy nem sürgős. Elmondtam mindenkinek, ha sürgősség válik azonnal csörögjenek rám és megoldjuk.

Kovács Imre képviselő: Azt az információt adták, hogy 2-3 napon belül kijönnek, de ebből két hét lett. Mindenki tudja, hogy azért szippanttatunk, mert sürgős.

Szabó Károly: Két kocsi kevés, de többet nem tudok fenntartani. Ahhoz hogy kapacitást tudjak bővíteni, ahhoz igen is kell azt, hogy ezt az évi egy szippantást mindenki megrendelje, nem csak itt, hanem a többi településen is, ahol szolgáltatók.

Kovács Imre képviselő: Én tettem egy javaslatot, hogy a két évet törölje el, és mostantól az önkormányzatnak tudatosítani, hogy ezt mindenkinek igénybe kell venni évente legalább egyszer, mert ha nem szippanttat, akkor is ki kell fizetnie azt az egy díjat. Mindenki el fogja végeztetni ezt. Amit most kér az már régen elmúlt. Én csak ezt tudom támogatni. Mikor elkezdődött ez az egész, ezt senki nem vette komolyan sem a szolgáltató, sem az önkormányzat.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A lakosság nem hibás, mert nem vette komolyan?

Szabó Károly: Aki a törvényt nem tudja az akkor sem mentesül alóla.

Kovács Imre képviselő: Ha fizettetni akarod a lakosságot, akkor fizetted.

Szabó Károly: A másik az kedves uram, hogy amikor 2019-ben idekerültem akkor is, és 2020-ban és 2021-ben mindenkinek a rendelkezésére álltam. Működött és most is működik a közszolgáltatás.

Kovács Imre képviselő: Amikor ez el lett fogadva, akkor 3.600.- Ft-ért vitték el Sámsonkertből a szennyvizet. Itt meg elvitték 10.000.- Ft-ért.

Szabó Károly: Azt tudja kedves Képviselő Úr, hogy ott az önkormányzat fizeti a különbözetet a Turmixnak? Mert én tudom. Most is ennyit fizet ott a lakosság, mert a rezsitörvény miatt nem emelhetnek.

Kovács Imre képviselő: Ahhoz mit szólna, hogy a lakosoknak minden évben kellene egy ajtót és egy ablakot csináltatnia, mert én egy közszolgáltató vagyok és nem mehetnek máshoz csak hozzám? Vagy ugyanez az autószerelővel. Azt elfogadom, hogy az önkormányzatnak ki kell jelölni egy szolgáltatót, de én, mint lakos mennyire kell ezt nekem kötelezően igénybe venni. Az E ON megváltozott, mindenki nagyon jól tudja OPUSZ TITÁSZ lett, küldtek erről szerződést? Én most is azt mondom, bármit mond a törvény, hogy engem nem kötelezhetnek arra, hogy kivel akarok szolgáltatót.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Értem amit mondasz, de ez másféle szolgáltatás. Ez ugyanolyan, mint a vízmű, egy fúrott kút volt a településen és csak onnan lehetett a vizet venni. A törvény azt írja le, hogy akivel az önkormányzat szerződik, a lakosoknak azzal kell elvégeztetnie a szolgáltatást.

Kovács Imre képviselő: Elfogadom. Tettem egy javaslatot, én ezt az ügyet lezártam magam

részéről. Nem akarok ezzel többet foglalkozni. Ha gondoljátok szavazhatunk is erről.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Szavazhatunk a javaslatodról, de ez nem a mi jogkörünk, hanem a szolgálatóé.

Szabó Károly: Én is tehetek egy javaslatot? Én eddig is azon voltam, hogy találjuk meg a kompromisszumot, ha megkerestek akkor megvizsgáltuk a kérést, és én elengedtem annak, akinek el lehetett engedni. De még most is ezen vagyok. Polgármester urat is felhasználták egyesek, hogy írja meg, hogy nincs fürdőszobája.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen engem is félrevezetett egy illető.

Kovács Imre képviselő: De ténylegesen vannak olyanok, akiknek nincs, és azok azt a választ kapták, hogy wc-jük biztos van és azt is ki kell szippantani.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ezt a történetet én is hallottam.

Szabó Károly: Tudom, hogy volt ilyen is. De azt mindenkinek elmondom, hogy az udvari WC nem tartozik a közszolgáltatásba. Azt csak hígított állapotában lehetne elszállítani. Csináljuk, de ezért én soha senkit nem szankcionáltam, mert a kerti WC-t nem szippanttatja. Sajnos az emberek próbálkoznak mindennel.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én mindenkinek azt mondtam, ha valami gondja van, hívják a szolgálatot és meg tudják beszélni a részleteket.

Kovács Imre képviselő: Lenne még egy javaslatom arra vonatkozóan, hogy egy el nem végzett szolgáltatásért kelljen fizetni a lakosoknak. A 2021. évet hozzuk át erre az évre. Tehát aki tavaly nem szippantott, az az idén legalább kétszer szippantson.

Szabó Károly: Ezen már túl vagyunk.

Kovács Imre képviselő: Nem vagyunk túl.

Szabó Károly: De túl vagyunk, mert Jegyző Asszony kiküldte a levelet, melyben világosan és érthetően le volt írva, hogy ha nem szippantanak, akkor az alapdíjat ki fogjuk számlázni.

Kovács Imre képviselő: Tehát minden áron el nem végzett szolgáltatásért akar most pénzt.

Szabó Károly: De nem a szolgáltatást kell megfizetni, hanem azt, hogy én ott állok és várok.

Kovács Imre képviselő: Ne emelje meg a hangját kérem. Azzal nem vagyunk előrébb.

Szabó Károly: Elnézést, hogy ingerült lettem. Már unom ezt az egészet, mert a semmit kergetjük. Ez kötelező érvényű a lakosra, az önkormányzatra, nekem pedig kötelező elvégezni a vállalt feladatot. De arra nem kötelezhet senki, hogy én ezt pénz nélkül csináljam. Igen is tudomásul kell venni, hogy szabályt nem én szegtem és az önkormányzat sem mióta én vagyok a szolgálató, mert közzé volt rakva a telefonszámom és tájékoztatva is lett a lakosság. Itt az emberek szegtek törvényt.

Kovács Imre képviselő: Azzal hiába jön, hogy mi volt 2019-ben, vagy 2014-ben hogy volt. A mostanit kell rendbe tenni, hogy folyamatában meg legyen a dolog. Ön jött ide, gondolom vár valamit az önkormányzattól, a Képviselő-testülettől. Én éltem egy javaslattal, ezt el lehet

fogadni, vagy el lehet utasítani.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Szabó Úr azért van itt, mert én meghívtam.

Kovács Imre képviselő: Nagyon jó dolog, mert legalább tudunk valamit.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Már olyan vádak is elhangzottak, hogy mi összejátszunk. Holott én is megkaptam a felszólítást a Kossuth utcai ingatlanomra, én is felhívtam és elmondtam, hogy ott nem lakik senki már évek óta. Én azért kértem, hogy jöjjön el a mai ülésre, hogy találjunk valami megoldást erre a problémára. Ami Önnek is jó és a lakosságnak is jó. Egyik radikális megoldás, hogy engedjük el a másik radikális megoldás, hogy mindenféleképpen szedjük be. Az egyik javaslat, hogy a 2020. évet az önkormányzat átvállalja, a 2021. évet meg be kell hajtani, az is egy megoldás. Lényegében akkor mind a két év ki lenne fizetve, csak az egyik évet az önkormányzat vállalná magára. Amíg nem tudjuk, hogy ez pontosan mekkora összeg, addig erről nem tudunk döntést hozni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nagyságrendileg elég jelentős ez az összeg.

Kovács Imre képviselő: Ráadásul a semmiért. Az idén szippantanának kettőt, a 2020-at meg engedje el.

Szabó Károly: Akik megrendelték áprilisig, azoknak mindenkinek rá van írva a számlára, hogy 2021. évi megrendelés, de mindenkinek elmondtuk, hogy az idén még szippantsanak egyet. Amit Képviselő Asszony javasolt azt meg kell még vizsgálnunk, hogy kik azok, akiket az önkormányzat is javasol, hogy engedjük el. De azt kérem, hogy ezek után legyen ennek szankciója. Mert ha nem lesz, akkor kinevetnek engem, és a polgármestert és a jegyzőt is. Ugyanúgy fog továbbmenni minden, mint eddig. Én úgy gondolom, hogy nem az önkormányzatnak kell átvállalnia a szabályszegő emberek terhét, akik fittyet hánynak a dologra. Ez nem anyagi helyzet függő, Péterszegen hála Istennek nem olyan szegények az emberek.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Kompromisszumos megoldásra szeretnék törekedni. Akkor a jövő évtől, ahogy képviselő úr is javasolta szigorúan venni ezt a dolgot és mindenkinek számlával kellene igazolni felénk, hogy az évi egy szippantást megrendelte.

Kovács Imre képviselő: Az miért nem elfogadható Önnek, hogy akik a névsorban vannak ebben az évben szippantsanak kétszer.

Szabó Károly: Azért, mert akkor mindenütt elengedhetném.

Kovács Imre képviselő: Miért mindenütt, ahhoz mi közünk?

Szabó Károly: Mindenütt én vagyok a közszolgáltató.

Kovács Imre képviselő: De nekünk ahhoz mi közünk? Minden áron munka nélkül akar pénzt szerezni.

Szabó Károly: Nem munka nélkül.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Annyiban igaza van Képviselő Úrnak, hogy ezt a harcot nehéz megharcolni de egyenként kompromisszumos megoldást találni minden önkormányzattal, az nagyon nehéz.

Kovács Imre képviselő: Nekünk nincs közünk a többi önkormányzathoz.

Szabó Károly: Sokfelé nem veszik komolyan ezt a dolgot sajnos. A rendeletben benne van, hogy az önkormányzat köteles a közszolgáltató jogait biztosítani. Azzal, hogy Bocska szippant, ezzel csorbulnak a jogaim.

Nagy Irma képviselő: Hova ürít?

Szabó Károly: Én azt nem tudom.

Kovács Imre képviselő: Ezer éve nem szippant már.

Szabó Károly: Az még nem mondtam el, hogy 100.- Ft emeltek a szennyvíztelepen, ami szintén nincs benne a díjban.

Kovács Imre képviselő: Azt is ki kellene hirdetni, hogy mennyibe kerül ez a szolgáltatás mibe kerül egy köbméter. Azért, hogy tudja a lakos, ha kivittek tőle 3 köbmétert, akkor mennyit kell fizetnie.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Öt köbméter a minimum ami a törvényben meg van határozva.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nem lehet köbméterben megállapítani a díjat. A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása alapján módosítottuk a rendelet mellékletét.

Kovács Imre képviselő: Ez elég durva, mert egy fordulóval több helyről is össze tudja szedni a szennyvizet ugyanazon az áron. Ez egy elég érdekes szabály.

Szabó Károly: Alapból szabályozni kellett a minimum mennyiséget.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A közszolgáltatónak évente tájékoztatni kell a testületet és abban benne lenne, hogy mennyibe kerülnek az alkalmazottak, az eszközök, fenntartás, stb.

Kovács Imre képviselő: A lakosság sem tudja mi van ebben a díjban. Ki kell hirdetni, hogy mindegy mennyi köbmétert szippant ennyit kell fizetni.

Nagy Irma képviselő: Más szolgáltatónál is ez van, a kukát is ha kiteszem, ha nem teszem akkor is ki kell fizetni a heti ürítéseket.

Szabó Károly: Itt egy évben legalább egy van megállapítva. Például Nagykereki rendeletében évi két ürítés van előírva. Közben pedig állítja, hogy nincs közszolgáltatási jogviszonyban velem az önkormányzat.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én úgy gondolom az együttműködés itt rendben van.

Nagy Irma képviselő: Kérdezném, ha nem jutunk dűlőre és bíróságra megy a dolog, akkor ezt Ön meggyerné?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ezt nem tudhatja senki. A Bíróság dönt.

Szabó Károly: Én a 2019. évi díjat senkitől nem kértem. De a további éveket nem fogom

elengedni azoknak, akik hétvégén rendszeresen Bocskával szippantanak, vagy búvárszivattyúznak.

Kovács Imre képviselő: Bocska már évek óta nem szippant.

Szabó Károly: Én aztért jöttem ide, hogy megoldást találjunk és igen is legyen szankciója a ennek, mert ha nem lesz, akkor semmi sem fog változni. A díjmelés a közeljövőben, hogy lesz megoldva. Nem tudom, de reménykedem abban, hogy kormány valamilyen segítséget nyújt. Valamit én is engedek, illetve az önkormányzat kifizeti bizonyos személyekét az egy dolog, de mindenképpen szankcionálni kell, mert másképp nem lesz változás. Azt meg, hogy az aknák milyen állapotban vannak, elfolyik-e a víz, azt nem nekem kell ellenőriznem. Évtizedek óta zárt rendszerűeknek kellene az aknáknak lennie.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Annak idején az építési hatóság ezeket engedélyezte.

Kovács Imre képviselő: Aki évtizedek óta itt lakik, az nem fog másik aknát ásni.

Szabó Károly: Higgye el volt már rá példa, hogy a hatóság körbeásatta az aknát és műanyag aknát kellett letenni.

Kovács Imre képviselő: Akkor itt a faluban a lakosság 80-90 %-nak új aknát kellene csinálni.

Szabó Károly: Azok az aknák, amik kútba vannak, vagy B30-as téglából vannak kirakva, azok egyike sem kapott fennmaradási engedélyt.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Arra nem lenne-e lehetőség, hogy azok, akik csak a rendelkezésre állást fizetik azoknak valami kedvezményt, vagy támogatás nem lehetne adni?

Kovács Imre képviselő: A lakástámogatást mire adjuk? Abból meg lehetne oldani. Ez már felesleges időtöltés itt. A szociális alapból adjuk a lakásfenttartásit.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azt a lakhatással kapcsolatos dolgokra kellene költeni.

Kovács Imre képviselő: Olyan is kap, akinek még villanya sincs. Akkor miről beszélünk.

Szabó Károly: Nem egy-két ember keresett meg már ilyen ügyben. Nekik azt mondtam erre, hogy két évente ránézünk az aknára, ha kell kiszámlázzuk a rendelkezésre állási díjat, de ha látjuk, hogy rendbe van az akna, akkor az ilyen személyeknél eltekintünk ettől is.

Kovács Imre képviselő: Azt el tudnám fogadni, hogy év elején szippantson, ami beleszámít az előző évbe, de azt, hogy munka nélkül kifizettetik a díjat azt nem. Minden évben fel kellett volna szólítani azokat, akik nem vették igénybe a szolgáltatást egyszer sem. De nem most mikor már eltelt két év. Én ezt így törvénytelennek tartom, mert el nem végzett szolgáltatásért akar fizettetni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ha kifizetem a büntetést amit most megkaptam, de kérnék ezért egy szippantást, gondolom még akkor rá kell fizetni a különbözetet?

Szabó Károly: Ezt is felajánlottam azoknak, akik megkerestek valamilyen módon. Nem tudom honnan veszik ezt a kifejezést, hogy el nem végzett szolgáltatás. A szolgáltatás nem lett elvégezve, itt csak az alapidíjról van szó. Ez egy közös teherviselés, amely minden egyes

ingatlantulajdonost terhel.

Kovács Imre képviselő: Ön azt mondja, hogy azért jött ide, hogy megoldást keressünk erre. Ön csak azt a megoldást tudja elfogadni, hogy fizessük ki ezt a pénzt? Én már elmondtam, hogy szippantsanak ebben az évben kétszer és azzal rendbe lenne eddig. Ez után pedig minden évben kötelesek egyszer szippantani. De ha ön ezt nem akarja, csak a pénzt, akkor én ebben nem tudom támogatni.

Szabó Károly: Ha nem fizette az alapidíjat és most két szippantást akar kifizetni én attól sem zárkózom el. Csak vegyék igénybe a szolgáltatást. Az a jogos ami ebben a törvénybe le van írva, és már régóta így kellene, hogy legyen. Ha csatorna lenne, és aki nem köt rá, akkor pedig talajterhelési díjat kellene kivetni.

Szabó László képviselő: Hivatkozva van itt mindenfajta jogszabályra meg kormányrendeletre. Én már az elején elmondtam, január 30-ig ki kellene küldeni a felszólítást annak aki tartozik. Ha nem fizet akkor át kell adni a jegyzőnek behajtásra. Ha Ön ezt így csinálta volna, akkor már két éve megkapta volna azt, amit most kér. Így csinálta? Nem!

Szabó Károly: Nem így csináltam.

Szabó László képviselő: Én ugyanazt javasolom, mint Polgármester Úr, hogy a 2020. évet felejtse el, 2021. évet az önkormányzat kifizeti és ez után csinálja úgy ahogy a jogszabály vagy a törvény rendelkezi.

Szabó Károly: Én eddig is úgy csináltam, ez az egy hiba volt a rendszerben, de ez nem akkora súlyosságú hiba, mint az, aki nem veszik igénybe a szolgáltatást.

Szabó László képviselő: Ez is hiba.

Szabó Károly: Azt kell díjazni, aki Bocskával szippant?

Szabó László képviselő: Maga is csak ezt fújja, mióta elkezdtük.

Szabó Károly: Ennek nem én fogom meginni a levét.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Élnék egy javaslattal. Én úgy érzem nem fogunk közeledni egymáshoz. Szeretném megköszönni, hogy eljött és tájékoztatta a testületet erről a helyzetről. Utána nézünk mi is a dolgoknak, egyeztetünk és újra előállunk egy ötlettel.

Szabó Károly: Akkor most nem született megoldás.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Most nem.

Kovács Imre képviselő: Nem fogadja el egyikőnk se a másikat.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az állásfoglalását legyen szíves már elmondani arról, hogy a 2020. évi díjtól eltekint-e?

Szabó Károly: A 2021. évet megvizsgáljuk és azoknak a díját elengedem, akinek ezt az önkormányzat is támogatja. A többiét pedig döntse el az önkormányzat, hogy átvállalja, vagy sem. Nem fogom azt megtenni, hogy ezt is meg azt is elengedem és utána ugyanúgy röhögnek rajtam.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nem engedi el a 2021. évet, mert 2022-ben kettőt fognak kifizetni, erről volt szó.

Szabó Károly: Aki tudja, hogy sáros, azok már elkezdtek szippantatni és fizetnek is. Akik meg nem akarnak semmit, azok kötik az ebet a karóhoz, ezeknek semmit nem kell elengedni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Mivel három javaslat is elhangzott, úgy gondolom, hogy halasszuk el ezt a napirendi pontot egy következő ülésre. A három javaslatból összekovácsolunk egy ajánlatot és én azzal meg fogom keresni. Ha megállapodunk azt követően behozom a testületi ülésre és tudunk erről szavazni.

Szabó Károly: Bármilyen döntés születik most az nem fog működni szankció nélkül. Mert míg nem lesz megbüntetve senki, addig nem veszik komolyan.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Amíg a Katasztrófavédelemnél nem lépnek, addig nem is lesz megbüntetve senki. Mert ők büntetnek.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Köszönjük, hogy eljött.

Szabó Károly távozik az ülésről

2. napirendi pont: **Faluház és Könyvtár 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki a beszámolót elfogadja kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluház és Könyvtár 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: **Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról**

Kiss Gábor Csaba polgármester: 2022. április 25-én volt utoljára testületi ülésünk. Április

29-én megtörtént a K-L Elektó telephelyén egy ünnepélyes alapkövetétel. Itt egy 100 millió forintos beruházás fog megvalósulni. Ezzel munkahelyek teremődnek a településen, illetve iparüzési adóbevétele emelkedés is várható ennek kapcsán. Május elsején a EFOP pályázat keretében megtartottuk a majálist, ami sikeresnek mondható volt, a lakosság részéről is pozitív visszajelzések érkeztek. Szintén az EFOP keretében május 04-én 100 tő rózsát és egyéb egynyári virágot sikerült elültetni a település közterületein. Május 05-én a TSZ udvaron gyümölcsöst telepítettünk.

Kovács Imre képviselő: Hány gyümölcsfa lett ültetve?

Kiss Gábor Csaba polgármester: 50 darab, cseresznye, szilva, körte, alma és őszibarackfák lettek ültetve. A TOP Plusz pályázattal kapcsolatosan folyamatos egyeztetés zajlik jelen pillanatban, javaslat érkezett a pályázatiírók részéről, hogy konzorciumban adjuk be a pályázatot a Fejlesztési Ügynökséggel. Így több pontot kaphatunk a pályázat elbírálásakor. Április 27-én Gyermeknapot tartottunk az óvodában szintén az EFOP pályázat keretében. Ugyanez meg fog valósulni az iskolában is, amely a DÖK napon kerül megrendezésre. Van-e kérdés?

Kovács Imre képviselő: Az egyháznak adott képviselői alappal mi történt?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Minden képviselő felajánlotta a képviselői alapját az Egyháznak, melyet át is utaltunk. Szomorúan látom, hogy nem halad a munka. Nem tudom, hogy miért áll a munka.

Kovács Imre képviselő: Mire fogját ezt az összeget használni, mert ugye pályázati pénzből csinálják a tetőt.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Pályázaton nyertek egy összeget, megversenyeztették a kivitelezést, aki megnyerte elvállalta a kivitelezést, majd miután leszedte a bádogot és a lécezést, bemondta, hogy még szüksége van 1 millió forintra. Úgy tudom ezt az összeget a Tiszteletes Úrék az Egyházmegyétől megkapták. Majd a vállalkozó újra előállt, hogy még mindig nem elég a pénz, hivatkozva arra, hogy megemelkedtek az árak. Ekkora már se bádog, se lécezés nem volt a templomon és jött egy esős időszak.

Kovács Imre képviselő: Megnyerte a kivitelezést a vállalkozó innét kezdve nálam az áremelkedés nem játszik. Nehogy azt mondja már, hogy csak most vette meg a bádogot.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én ezt elmondtam Tiszteletes Úrnak, megkérdeztem, hogy van-e aláírt vállalkozói szerződése? Azt mondta van. De akkor miért nem érvényesíti? Mert ha bíróságra mennek addigra tönkremegy a templom még jobban. Én ezt is megértettem, és ezért keresetem fel a testület tagjait ezzel a javaslattal, hogy minél hamarabb befejezzék, de sajnos azóta is áll a dolog. Az összeggel teljes egészében el kell számolni és csak a templom felújítására használhatják fel.

Kovács Imre képviselő: Egy aláírt vállalkozói szerződéstől kezdve az áremelkedés nem játszik. Miért nem vette meg az anyagot időben?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én ezt jeleztem a Tiszteletesnek. De ez az egyház belügye.

Szabó László képviselő: A tépei úttal mi van?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Pénteken volt egy megbeszélés a gazdákkal. 15 millió

forint az önereje ennek a pályázatnak megkerestem a gazdákat, hogy szálljanak ebbe bele. Nem zárkóztak el a dologtól. Viszont azt is elmondtam, hogy ha nem jön össze az önerő, akkor az önkormányzat visszamondja a pályázatot, mert ennyi önerővel nem rendelkezünk. Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, aki elfogadja a pályázatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodással (Kiss Gábor Csaba) a tájékoztató elfogadta.

4. napirendi pont: **Szentpéterszeg Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Van-e kérdés?

Kovács Imre képviselő: Megjegyzés, amit már többször megtettem. Egy ilyen módosításnál miért nem lehet leírni, hogy mi módosult a költségvetésben, hogy ne kelljen minden oldalt átnyálazni. Felesleges ez a sok papír. Két-három mondatba le lehetne írni, hogy mi változott és csak azt néznénk meg. De ezt már elmondtam többször.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Elég sok minden módosult. Akár itt szóban is el tudjuk mondani mi, miért módosult.

Balázsi Viktória: Mondhatjuk, hogy szinte minden változott. Munkaügyi központtól kapott támogatásokat év elején nem lehet betervezni.

Kovács Imre képviselő: Ezt kellene leírni egy pár mondatban.

Balázsi Viktória: Egy év alatt szinte minden változik.

Kovács Imre képviselő: Ez lenne a lényeg, hogy a képviselő tudja, hogy mi miért változott. Igazad van, hogy megváltozott, de miért változott meg?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Folyamatosan változik minden.

Kovács Imre képviselő: Elhiszem, de akkor, ha idehózzátok tudjuk már, hogy miért változik valami. Nem lehet ezt leírni?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Én értem mire gondoltok, hogy ez egy egész évnek a módosítása.

Dr. Vámosi Margit jegyző: De most is meg lehet kérdezni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Jogos Kovács Imre képviselő felvetése.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Főlöskéges tételszerűen ezt megcsinálni, csak a nagyobb tételeket kellene szerintem.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Balázsi Viktória azért van itt, hogy ha van kérdés,

válaszoljon.

Kovács Imre képviselő: Nagyon jól tudom, hogy vannak olyan dolgok, amik nincsenek az orrunkra kötve. Eddig is megvoltak, most is ugyanúgy megvannak. Ne kelljen már órákig böngészni a táblákat, ha le lenne írva jobban megértenénk. Aki nem foglalkozott vele eddig se, csak elfogadta, annak mindegy. De engem és más képviselőt érdekel, hogy mire mennek el a pénzek, vagy hogy miből kapjuk a pénzeket, annak nem mindegy, hogy le van írva és tudom, hogy mi miért változott.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Részletesebben le fogjuk írni ezután az előterjesztésben a módosításokat.

Kovács Imre képviselő: Ha megcsináljátok meg, ha nem, nem, ha a képviselő nem igénylik akkor nem kell. Egy szavazat nem számít.

Reszler György könyvvizsgáló: Az előírásmódosítás egy folyamat. Amikor elfogadásra kerül az eredeti attól a pillanattól kezdve már elkezd módosulni. Általában negyedévente zárjuk le, melyet a Kincstár ellenőriz, amit jóváhagy a végén. Ha megnézik a táblákat abban benne van mennyi volt az eredeti, mennyi volt a módosítás. Tehát mindig van egy Kincstári kontroll. A váltás miatt ez egy kicsit bonyolultabb. Egy kicsit bonyolult lenne soronként ezt megcsinálni. Én is így szoktam.

Kovács Imre képviselő: Azért kapja a pénzt.

Reszler György könyvvizsgáló: Most már nincs problémája ezzel.

Kovács Imre képviselő: A módosítást szeretnénk tudni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Képviselő úrnak nem a módosítással van a gondja, hanem azzal, hogy miért lett módosítva.

Szabó László képviselő: Egyetértek Kovács Imrével, mert vannak itt változások rendesen. Terveztünk 200 milliót és elköltöttünk 261 milliót forintot. Van 61 millió forint plusz költség. Illetve van plusz bevétel is. De azt ne tudjuk, hogy a tavaly felhalmozott 46 millió forint pénzmaradványt mire költöttük? Mert az sehol sincs leírva.

Kovács Imre képviselő: A 7 millió forint kintlévőség, miből tevődik össze.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van két cég, akik nem fizetik az adót, de át van adva a NAV-nak behajtásra. A 46 millió pénzmaradványban szerepel az EFOP pályázati összeg, a temető kerítés, az orvosi eszközpályázat is ebben volt, illetve a platós autóra kapott összeg is ebben volt.

Szabó László képviselő: Ha ezt leírtátok volna akkor most nem kérdeznénk.

Kovács Imre képviselő: Lehetne haladni, ha ez meglett volna. Olajos idejében is így volt, hogy kutakodni kellett. Ha megtaláltad meg, ha nem a következő ülésen már mondhatta, hogy az már az elfogadott költségvetésben benne volt. Lehet manipulálni a képviselőket.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Egyáltalán nem manipulálunk senkit.

Kovács Imre képviselő: Én most nem erre mondtam, de régen volt ilyen. Mondd azt, hogy

nem volt ilyen.

Szabó László képviselő: Egyéb költségek 20 millió forint.

Kovács Imre képviselő: Ebben benne lehet minden.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van-e tételszerűen kérdés, amire Balácsi Viktória tudna válaszolni? Aki elfogadja a 2021. évi költségvetés módosítását kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 2 tartózkodással (Kovács Imre Szabó László) a következő határozatot hozta:

46/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítását nem fogadta el, mivel a rendelet módosításához minősített többségű szavazat szükséges.

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ezzel gondok lesznek. Ezt minősített többséggel kell elfogadni.

Reszler György könyvvizsgáló: Annyit szeretnék mondani, hogy a két előterjesztés összetartozik. Nekem a zárszámadási rendeletben külön oszlop a módosított előirányzat. A módosításhoz tudom mérni a teljesítést. Ez számviteli törvény szerint végre lett hajtva, és most be lett emelve a zárszámadásba. Az önkormányzatot az is védi, hogy egy kincstári program alapján kell nekünk könyvelni, a kincstári ellenőrzés is megvolt.

Kovács Imre képviselő: Kedves Uram nyugodjon már meg. Ön mondja, amit mond. Ez a döntésünket nem befolyásolja. Feleslegesen rabolja az időnket, mert bármit mond, nem befolyásolja a szavazatomat.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Annyiból befolyásolja, hogy mivel ez nem lett elfogadva az állam részéről érheti az önkormányzatot szankció.

Kovács Imre képviselő: Előrébb kell hozni legközelebb az ülést. Olajos is mindig az utolsó napon hozta be. Nem kell mindig manipulálni a dolgokat.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A következő ülésre behozzuk.

Kovács Imre képviselő: Hamarabb össze kell hívni az ülést, vagy idehívni azokat a képviselőket akik megszavazzák.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én nem élek ilyen módszerekkel.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Május 31-ig el kell fogadni.

Kovács Imre képviselő: Azért kellett volna már hamarabb behozni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A Kincstár már elfogadta februárban.

Reszler György könyvvizsgáló: A kettőt nem lehet elválasztani egymástól. Azért tárgyalunk két napirendben, mert még december 31. után még jöhetnek adatok, amit lekönyvelünk és a Kincstárral ellenőriztetjük, és ez a módosított előirányzat. A törvény azt mondja, hogy a zárszámadás előtt legutolsó alkalommal van még lehetőség elfogadni az utolsó módosítást. De ha most nem fogadják el a módosítást, akkor a zárszámadást sem fogadják el. Ha nem lesz elfogadva a zárszámadás akkor egy olyan sanszot adunk az államnak, hogy esetleg csökkentheti a támogatást.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Felfüggesztheti.

Reszler György: Meg fogja nézni, hogy ennek mi az oka. Az az oka, hogy van egy hozzászóló, aki nem képes felfogni, hogy ezt egyben kell kezelni.

Kovács Imre képviselő: Ne sértegetsen.

Reszler György könyvvizsgáló: Ön nekem azt mondta, hogy ez a pénzről szól. Én nem a pénzért dolgozok, Uram én itt befejeztem a könyvvizsgálatot.

Kovács Imre képviselő: Erről már szavaztunk.

Reszler György könyvvizsgáló: De ne mondja azt, hogy a pénzről szól.

Kovács Imre képviselő: Akkor csak szórakozásból jön ide?

Reszler György: Szerződése van az önkormányzattal.

Kovács Imre képviselő: De akkor csak pénzért csinálja?

Reszler György könyvvizsgáló: Kétoldalú a szerződés.

Kovács Imre képviselő: De a szerződésben vagy egy összeg amiért ön megcsinálja ezt a munkát. Ne személyeskedjünk már.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Gondolják át a képviselők.

Reszler György könyvvizsgáló: Így van, át kellene ezt gondolni. A könyvvizsgáló adott egy elfogadó javaslatot, erről még nem is volt szó.

Kovács Imre képviselő: Az én szavazatom biztos nem fog megváltozni. 2014-óta itt vagyok és folyamatosan mindig ez ment. Minden fontos dolgot az utolsó napon hoznak be, és ha nem lesz elfogadva akkor meg megy a fenyegetés, hogy a közmunkások nem kapnak majd fizetést. Nem kell manipulálni a dolgokat, hanem ide kellett volna hozni már ezelőtt két héttel, és lett volna rá idő, hogy el legyen fogadva. Lett volna idő felkészülni a vezetőknek is, hogyha esetleg első körben nem fogadjuk el, akkor legyen idő még egy ülés tartására a határidőig.

Nem azzal jönne, ha nem fogadod el akkor te miattad nem kap a falu pénzt. Nem tudom felfogni. De igen is fel tudom fogni, azt is fel kellene fogni, hogy nem kellene manipulálni a képviselőket.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A következő ülésre ezt a két napirendi pontot újra hozzuk.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Ezt már a Kincstár rég elfogadta. Ez már nem fog megváltozni. Valóban az lesz, hogy emiatt felfüggesztik majd a támogatást.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én nem erőltetem rá az akaratomat senkire.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nem erőltetünk rá senkire semmit, de ez már nem fog változni.

Kovács Imre képviselő: Van még két képviselő, aki most nem vett részt az ülésen.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Ha megkapnátok úgy az anyagot, ahogy kértétek, akkor lehetne ezt újra tárgyalni?

Kovács Imre képviselő: Ezt előkészíteni nem két perc.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azért mondtam, azt, hogy a következő ülésre, ami lehet akár holnapután is, hozzuk.

Kovács Imre képviselő: Nincs itt minden képviselő. Sajnos ez olyan döntés, ahol itt kellene lenni mindenkinek.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Mivel a költségvetés módosítás nem lett elfogadva, így az 5. napirendi pontot nem tudjuk tárgyalni.

Reszler György könyvvizsgáló: Köszönöm a bizalmat! Közel 20 évig végeztem a könyvvizsgálatot az önkormányzatnál. A továbbiakban minden jót kívánok mindenkinek!

Reszler György távozik az ülésről.

6. napirendi pont: Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda óvodavezetői állásnak meghirdetésének megtárgyalása

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Kolozsváriné Pálfi Ildikó az intézményvezető jelen pillanatban, ő most tölti a felmentési idejét. Az állást meg kell hirdetni. Van-e kérdés?

Kovács Imre képviselő: Ki látja el a vezetői feladatokat?

Kiss Gábor Csaba polgármester: A vezetői feladatokat Kolozsváriné Pálfi Ildikó látja el.

Kovács Imre képviselő: Akkor egy óvónő hiányzik.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Januártól Nagyné Nagy Judit óvónő kezdi meg a felmentési idejét.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Így van, utána meg Klárka a dajka. Nyolc hónapig senki sem lehet majd felvenni a helyükre.

Szabó László képviselő: Jogsabály szabályozza a pályázat elbírálását.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Három tagú bizottság vizsgálja meg a pályázatot.

Szabó László képviselő: Ki lesz a bizottságban?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Bírálni a testület fogja, de a három tagú bizottságnak kell majd a pályázatokat áttekinteni.

Szabó László képviselő: Ők javasolnak?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen ők javasolnak a testületnek. Ki lesz a bizottság tagja azt kérdezi?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Még nem tudjuk.

Szabó László képviselő: Most nem azt tárgyaljuk.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Nem most a pályázati kiírást tárgyaljátok. De most is ki lehet választani a bizottság tagjait. De most csak a pályázati kiírást hoztuk be.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Javaslatokat lehet tenni most is a bizottság tagjaira.

Kovács Imre képviselő: De muszáj pályáztatni, nem Márti lesz? Nem lehet eltekinteni ettől.

Szabó László képviselő: Meg kell hirdetni az állást.

Kovács Imre képviselő: Tudunk mit tenni, akkor?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki szeretne javasolni a bizottság tagjaira, most is megteheti.

Szabó László képviselő: Úgy tudom, hogy szakbizottságnak kell lenni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Egy szakembernek kell lenni benne.

Kovács Imre képviselő: Most csak arról kell dönteni, hogy meghirdetjük az állást.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: De még egy óvodapedagógusra szükség lesz majd.

Kovács Imre képviselő: De akkor előre kellene gondolkodni. Van már jelölt? Péterszegen nincs ilyen végzettségű?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Sajnos nincs.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ezt is ugyanígy meg kell majd hirdetni. Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem készfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy pályázatot ír ki a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 67-ában foglaltak alapján a Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda óvodavezetői állásának betöltésére.

1. Munkahely és beosztás megjelölése: Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda
Szentpéterszeg, Kossuth u. 45.

2. A megbízás időtartama:

A vezetői megbízás 5 évre, 2022. szeptember 01-től 2027. augusztus 31-ig szól.

3. A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint az intézményirányítási, ellenőrzési feladatainak ellátása, alapító okirat szerinti feladatok ellátása

4. Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 12 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet szerinti rendelkezések, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

5. Pályázati feltételek:

- Főiskola, óvodapedagógus
- Pedagógus munkakörben szerzett-legalább 4 éves szakmai gyakorlat, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat,
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása,
 - Pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség (közoktatásvezetői szakvizsga),
- A Kjt. 20. § (2) és (2c) bekezdésében foglaltaknak megfelelés - Intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás, vagy a megbízással egyidejűleg ilyen alkalmazás
- a pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan becsatolása

6. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Fényképes szakmai önéletrajz

- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel
- Iskolai végzettséget, képesítést igazoló okirat másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és hogy nem áll állam elleni bűncselekmény miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt, nem áll a foglalkozás gyakorlásának eltiltás hatálya alatt, továbbá nem állnak fenn vele szemben a Kjt. 20. § (2d) és (2e) pontjában meghatározott kizáró okok.
- szakmai gyakorlatról hiteles igazolás
- nyilatkozat a vagyony nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról
- nyilatkozat, hogy hozzájárul a jogszabályokban meghatározott véleményezők részére pályázata tartalmának megismeréséhez, valamint a személyes adatainak pályázattal kapcsolatos kezeléséhez, továbbításához
- pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázatát a döntéshozó nyilvános vagy zárt ülésen tárgyalja.

A pályázatokat 2 azonos szövegű és mellékletű példányban, (1 pld-t nem kell összefűzni) kell benyújtani.

7. A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2022. szeptember 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: a Nemzeti Közigazgatási Intézet hivatalos oldalán a kozigallás.hu kormányzati portálon történő megjelenéstől számított 30 nap

8. A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Szentpéterszeg Község Önkormányzata címére történő megküldésével (4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45.), vagy
- Személyesen: Kiss Gábor Csaba polgármesternél, 4121 Szentpéterszeg, Kossuth utca 45.

Kérjük a zárt borítékon minkét esetben feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a munkakör megnevezését: „Szentpéterszegi Mesevilág Óvoda Intézményvezető”,

9. A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázókat a Kjt. 20/A. §-ban foglaltaknak megfelelően a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül szakértő bizottság hallgatja meg. A véleményezést követően, augusztusi ülésén a Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő – testülete dönt az intézményvezetői megbízásról. A pályázat kizárólag akkor érvényes, ha a pályamunka az összes tartalmi és formai követelményeknek egyaránt megfelel és határidőn belül benyújtásra kerül. Hiánypótlásra nincs lehetőség, az érvénytelen pályázat kizárásra kerül a pályázati eljárásból. A döntéshozó a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

A képviselő – testület megbízza Dr. Vámosi Margit jegyzőt, hogy a pályáztatási eljárással kapcsolatos előkészítő feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: jogszabály szerint

Felelős: Dr. Vámosi Margit jegyző

Tóthné Gara Márta távozik az ülésről.

7. napirendi pont: **A 2022. évi igazgatási szünet elrendelésének megtárgyalása**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, van-e kérdés? Akit az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezzel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő - testülete a Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal Szentpéterszegi Kirendeltségének 2022. évi munkarendjében 2022. július 25. napjától 2022. augusztus 5. napjáig, valamint 2022. december 19. napjától 2022. december 23. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

Az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri Dr. Vámosi Margit jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Vámosi Margit jegyző

8. napirendi pont: **Kun Tibor Szentpéterszeg, Jókai u. 3. szám alatti lakos ingatlancsere kérelme**

Kiss Gábor Csaba polgármester: A kérelem kiküldésre került, illetve mindenki kapott egy térképet, hogy lássa miről is van szó. A zöld színnel jelölt részek az önkormányzati területek, a narancssárga színnel jelöltek a Kun Tibor által cserére felajánlott területek.

Kovács Imre képviselő: Ezt ők találták ki?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én találtam ki, korábban már a temetőbővítés miatt megkerestük őket. De most ők ezzel elé mentek a dolognak.

Kovács Imre képviselő: A narancssárgát adják? Akkor itt akarjátok a temetőt bővíteni?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen, de ezt már beszéltük előző üléseken.

Kovács Imre képviselő: Ezek akkor hasonló nagyságú területek?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen.

Kovács Imre képviselő: Ki állja a költségeket?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azt kérték, hogy az önkormányzat állja az ügyvédi költségeket. Az önkormányzatnak van egy állandó ügyvédje.

Kovács Imre képviselő: De az átírásnak is van költsége.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van-e kérdés, javaslat?

Kovács Imre képviselő: Javasolnám, hogy közösen viseljük a költségeket.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki támogatja Kovács Imre képviselő javaslatát, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodás (Nagy Irma) a következő határozatot hozta:

49/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő – testülete, úgy határozott, hogy a Kun Tibor 4121 Szentpéterszeg, Jókai u. 3. sz. alatti lakos által kezdeményezett földcserében a felmerülő költségeket közösen kívánja viselni.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki egyetért a földcserével a most meghatározott feltétellel, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §. (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel úgy határozott, hogy az ingatlan nyilvántartásban 809/1 hrsz-ú 963 m² nagyságú 3.51 AK értékű kert művelési ágú, 809/2 hrsz-ú 1443 m² nagyságú, 5.27 AK értékű kert művelési ágú, 809/3 hrsz-ú 1443 m² nagyságú 4,14 AK értékű szántó művelési ágú, 904 hrsz-ú 971 m² nagyságú 2,36 AK értékű szőlő művelési ágú, valamint 905 hrsz-ú 932 m² nagyságú 3,40 AK értékű kert művelési ágú Szentpéterszeg Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokat elcseréli, Kun Tibor 4121 Szentpéterszeg, Jókai u. 3. szám alatti lakos tulajdonában lévő, szentpéterszegi ingatlan nyilvántartásban 1022/1 hrsz-ú 1047 m² nagyságú 3.82 AK értékű kert művelési ágú, 1022/2 hrsz-ú 1575 m² nagyságú 4,52 AK értékű szántó művelési ágú, 1022/3 hrsz-ú 1575 m² nagyságú 4,52 AK értékű szántó művelési ágú valamint 870 hrsz-ú 1806 m² nagyságú 6.09 AK értékű szőlő, kert művelési ágú, földterületekkel.

Az önkormányzat a csere címén szerzett ingatlanokat a köztemető bővítésére kívánja hasznosítani.

A csereszerződés megkötésével és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségeket közösen kívánja megfizetni.

A képviselő – testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére, felhatalmazza továbbá, hogy a csereszerződést az önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Egyebek:

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tehát elindulunk a temető bővítésben ez irányban, az iparcsarnok fele az utat össze tudjuk kötni.

Kovács Imre képviselő: Milyen szélesek ezek a kertek?

Kiss Gábor Csaba polgármester: 3850 m². Az pontosan nem tudom, de nem olyan szélesek. Ezért szeretnék engedélyt kérni a testülettől, hogy vételi ajánlatot tegyek a 1021 hrsz-ú zártkerti ingatlanra. Ez a terület Berek Irén tulajdonában van, ez egy két vékás terület.

Kovács Imre képviselő: Az 1023 hrsz kié?

Szabó László képviselő: A 1020 hrsz kié?

Kiss Gábor Csaba polgármester: A 1020 hrsz az Nagy Jánosé, aki a Köztársaság utcán lakik.

Kovács Imre képviselő: Ez az egy még kevés.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A Berek Irén tulajdonában lévő területre azért lenne

szükség mert az közvetlen becsatlakozna az iparterületi útba. Ha jól tudom most a kerteket vékánként 100.000.- Ft-ért szokták adni-venni.

Szabó László képviselő: Ha annyiért meg tudjuk venni az nagyon jó.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Engedélyt kérnék arra, hogy ajánlatot tegyek az önkormányzat nevében, hogy megvásároljuk a Berek Irén tulajdonában lévő 1021 hrsz-ú zártkerti ingatlan 200.000.- Ft értékben, mivel ez a terület két vékás. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2022. (V.30.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad Kiss Gábor Csaba polgármester részére, hogy vételi ajánlatot tegyen a Szentpéterszeg 1021 hrsz-ú 2158 m² nagyságú 6,19 AK értékű szántó művelési ágú zártkerti ingatlan megvásárlására 200.000.- Ft értékben.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kovács Imre képviselő: A 1020 hrsz-ot nem kellene megvenni, ha már így benne vagyunk?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az most nem szükséges.

Szabó László képviselő: Még a 1023 hrsz-ot is meglehetne kérdezni, bár azt biztos nem adják el.

Kovács Imre képviselő: Akkor ajánljunk fel egy másik területet.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Akkor a javaslat az, hogy tegyünk vételi ajánlatot 100.000.- Ft/véka vételárért, vagy földcsere ajánlatot a 1020 és a 1023 hrsz-ú ingatlanok tekintetében. Aki ezt elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad Kiss Gábor Csaba polgármester részére, hogy vételi, vagy földcsere ajánlatot tegyen a Szentpéterszeg 1020 hrsz-ú 2158 m² nagyságú 6,19 AK értékű szántó művelési ágú, valamint a 2023 hrsz-ú 2045 m² nagyságú 5,87 AK értékű szántó művelési ágú zártkerti ingatlanok megvásárlására, vagy cseréjére. A vételár 100.000.- Ft/véka.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van-e még egyéb kérdés?

Kovács Imre képviselő: Nem látom, hogy a kisboltot hirdetnétek.

Kiss Gábor Csaba polgármester: De hirdetjük, a jófogáson is.

Kovács Imre képviselő: A fűnyírással kapcsolatosan érdeklődnék, mert sokfelé derékig érő a gaz az utcán, a már sokszor említett Kossuth utca ház előtt is, ami elvileg az Államra szállt. Ezeket rendbe kellene tetetni.

Nagy Irma képviselő: Nem lehetne-e felszólítani ezeket a tulajdonosokat?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Már erről volt szó a múlt héten, és Jegyző Asszony intézkedett is, a Deák Ferenc után egy ingatlant felszólítottunk, és azt már le is vágták.

Nagy Irma képviselő: A Bacsó B. utca elején Góz féle háznál is nyakig ér a gaz.

Kovács Imre képviselő: Valamit kezdeni kell ezzel. Le kell vágni és kiszámlázni a tulajdonosnak.

Nagy Irma képviselő: A Fekete Borbála utca legvégén a csarnokkal szemben is az egyik oldalt levágták, de a másik oldalát a teleknek meg nem. Azokat is fel kellene szólítani.

Kovács Imre képviselő: Ezek felvirágoznak, egyre több az allergiás.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen az allergia miatt a Porostóval is kezdeni kell valamit, ott van az a rengeteg nyárfa. Van-e más kérdés?

Kovács Imre képviselő: Rendelő ügyével mi újság? Feljelentettétek, nem jelentettétek fel?

Kiss Gábor Csaba polgármester: A vállalkozó majd kijön és egyeztetünk, hogy mit csinál meg a garanciális javításban.

Kovács Imre képviselő: De már egyszer döntöttünk, hogy megindítjuk a polgári peres eljárást.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Csak előtte volt egy egyeztetés, ahol a kivitelező felajánlotta, hogy elvégzi a javításokat, kihozza a napkollektort és beköti.

Kovács Imre képviselő: Mikor volt ez?

Nagy Irma képviselő: De erről már beszámolt.

Kovács Imre képviselő: De nem történt azóta semmi. Már lépni kellett volna. Telik az idő majdcsak lejár minden határidő.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Majoros ellen megy a dolog, a kivitelező tett egy felajánlást.

Kovács Imre képviselő: A kivitelezővel van csak bajunk, mert nem azt csinálta, amit kellett.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az ügyvédnő azt javasolta, hogy a műszaki ellenőr is kerüljön bele az ügybe.

Kovács Imre képviselő: Az rendben van, mert ő vette át.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A műszaki ellenőr teljesen elzárkózik, mert ő mindent jól csinált. A kivitelező pedig felajánlotta, hogy kijön és elvégez bizonyos dolgokat, ezzel csökkentve a vele szemben perelni kívánt összeget.

Kovács Imre képviselő: A NAV-nál sincs előrelépés ez ügyben?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem adnak tájékoztatás, folyamatban lévő ügyben.

Kovács Imre képviselő: ÖNO?

Kiss Gábor Csaba polgármester: A konyhai részt, aki kivett, az nem fizetett egy ideig. Itt vannak a dolgaik, de menet közben eladták a céget. Megkerestem őket, akkor kifizették a hátralékot, de most megint nem fizetnek. A másik bérlő az fizet rendszeresen. Más kérdés, észrevétel. Amennyiben, a mai ülésen nem merült fel több kérdés, észrevétel, a mai nyílt ülést bezárom.


Kiss Gábor Csaba
polgármester

k.m.f.


Szabó László
jegyzőkönyvhitelesítő


Dr. Vámosi Margit
jegyző

