



SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

4121 SZENTPÉTERSZEG, KOSSUTH UTCA 45. SZÁM

☎ 06-54/416-911

✉ szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK 47/2020.(IV.22.)

HATÁROZATA

Szentpéterszeg Községi Önkormányzatának Polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.)Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő döntést hoztam:

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat polgármestere – egyeztetve Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő – testületének tagjaival – bérbeadja 2020. április 22. napjától 1 év időtartamra, 2021. április 21. napjáig a Szentpéterszegi 816/1 helyrajzi számú, 464 m² nagyságú Iparcsarnok elnevezésű ingatlant raktározás és szerelés céljára a ScAGCHEM Srl (417165 Cetariu, Romania, Str Morii 230/A képviselője: Nagy János ügyvezető) részére.

A felek a bérleti díj összegét 100.000.-Ft/hó + ÁFA (azaz százezer forint/hó + ÁFA) összegben határozzák meg.

A Bérelő a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg két havi bérleti díjnak megfelelő összeget megfizet Bérbeadó részére (kaució), amelyet a bérleti szerződés megszűnésekor az esetlegesen felmerülő költségek levonása után a Bérelő részére Bérbeadó visszafizet.

A Bérelő köteles viselni a bérleti jogviszony időtartama alatt a bérlemény használatával járó közüzemi költségeket, köteles saját névre szóló szerződést kötni a szolgáltatókkal.

A Bérelő a bérelt ingatlant további albérletbe nem adhatja, a tevékenységét, szervezeti felépítését érintő változásról a Bérbeadót haladéktalanul köteles tájékoztatni.

A bérleti szerződés egyebekben tartalmazza a szükséges rendelkezéseket, a Ptk. illetve a valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXVIII. törvényben foglalt rendelkezéseinek alkalmazására vonatkozó utalást.

Szentpéterszeg, 2020. 04.22.



Kiss Gábor Csaba
polgármester