

**SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2017. 07. 20. NAPJÁN 13 ÓRAI KEZDETTEL
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 20-án 13 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén

Az ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Olajos Mihály	polgármester,
Tóthné Gara Márta	alpolgármester
Harasztosi Gyula	települési képviselő
Kovács Imre	települési képviselő
Szabó László	települési képviselő
Tornyai Lajos	települési képviselő

Közös önkormányzati hivatal részéről:

Dr. Vámosi Margit	jegyző
Nagyné Nagy Katalin	jegyzőkönyvvezető

Olajos Mihály polgármester: Tisztelettel köszöntök minden képviselőt, a mai rendkívüli nyílt ülésünket megnyitom. Megállapítom a határozatképességet, mert 5 fővel veszünk részt a döntéshozatalban. Felkérem a jegyzőkönyv vezetésére Nagyné Nagy Katalin köztisztviselő asszonyt. Kérem a testület tagjait kézfelnyújtással jelezzenek, amennyiben egyetértenek a napirendi pontok sorrendjével.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2017. (VII.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi módosítás szerint fogadja el.

Napirendi pontok:

- 1./ **Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítése**
Előadó: Olajos Mihály polgármester

- 2./ **„Idősek Nappali Intézménye épületének energetikai korszerűsítése” című 1774688108 azonosító számú projekt önerő biztosítása**
Előadó: Olajos Mihály polgármester
- 3./ **TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok eredményéről való döntés**
Előadó: Olajos Mihály polgármester
- 4./ **A Nyírségi Intézményfenntartó Központtal a 4121 Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában a bérleti szerződés megszüntetése**
Előadó: Olajos Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

1. napirendi pont: Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítése

Olajos Mihály polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. A legutóbbi testületi ülésen már szó volt erről a napirendi pontról. Az iparterületen építendő csarnok építése kapcsán került elő ez a dolog, hogy az út kiépítése miatt sarokteleknek minősül az építési terület és így minden oldalról, ahol utcafrontot érint a terület, 12 métert el kell hagyni. Ezzel kapcsolatosan kezdeményeztük a helyi építési szabályzat módosítását, melyet az állami főépítész jóváhagyásával rövidített eljárás keretében meg tudjuk tenni. Tehát a módosítás után a saroktelek esetén maximum 5 méteres oldalkertet kell elhagyni. A társadalmi egyeztetés lezajlott, a módosítással kapcsolatosan észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testületnek az eljárást lezártnak kell tekinteni

Szabó László képviselő időközben megérkezett.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A testületnek az kell elfogadnia, hogy az egyeztetés során javaslat, vélemény nem érkezett, és ezzel lezártnak tekintti ezt a szakaszt.

Olajos Mihály polgármester: Ezt lehet felterjeszteni az állami főépítésznek. Van-e kérdés?

Kovács Imre képviselő: Az a javaslatom, hogy ez előző építési szabályzatokat helyezzük hatályon kívül, mert azokra nincs szükség. Nincs a településen olyan sok építkezés, hogy erre szükség legyen. Ne akadályozzuk a lakosságot. Most csak ez az iparterület miatt fontos, a lakosság miatt nem fontos. Nincs itt olyan nagy építkezési hullám, hogy leszabályozzuk azt, hogy hány méter legyen az előkert, milyen magas legyen a kerítés. Igaz, hogy most nem érkezett vélemény. De majd, ha valaki észreveszi, hogy nem tudja megvalósítani amit akar, akkor lesz bajba. Én ezt így nem tudom támogatni, csak akkor, ha mindenféle gátat kiveszünk belőle.

Olajos Mihály polgármester: Természetesen az építési szabályzat módosítása nem csak az iparterületre vonatkozik, hanem a településen az összes olyan ingatlanra, ami sarokteleknek minősül. Más kérdés?

Kovács Imre képviselő: Az Ady utcán is hasonló a helyzet az új épületnél.

Olajos Mihály polgármester: Az nem saroktelek. Az építési hatóság a törvények szerint jár el.

Kovács Imre képviselő: Az Akácfa után sem tudtam építkezni, mert ilyen rendeletet hoztatok. Ne akadályozzuk azokat, akik építkezni akarnak.

Olajos Mihály polgármester: Most nem erről van szó.

Kovács Imre képviselő: De, ha most ezt elfogadjuk akkor minden marad. Én ezért ezt nem fogadom el.

Olajos Mihály polgármester: Van-e még kérdés? Aki elfogadja a meghirdetett a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás lezárását az kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem (Kovács Imre) szavazattal 1 tartózkodással (Szabó László) a következő határozatot hozta:

87/2017. (VII.20.)Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Szentpéterszeg Községi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközök, valamint a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (IV.05.) önkormányzati rendelet 2.§. (2) bekezdése alapján Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata módosításának tervezete a település hirdetőtábláján 2017. 06. 15. napján kifüggesztésre került.

A partnerségi egyeztetés megtörtént, vélemény, javaslat nem érkezett. A képviselő – testület az egyeztetést lezártak tekinti.

A képviselő – testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy a Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata módosításának a melléklet szerinti tartalommal az Állami Főépítész részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

2. napirendi pont: Idősek Nappali Intézménye épületének energetikai korszerűsítése” című 1774688108 azonosító számú projekt önerő biztosítása

Olajos Mihály polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. Tavaly áprilisban nyújtottuk be a pályázatot a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” címmel. A testület döntött a pályázat benyújtásáról, akkor is elhangzott, hogy 5 %-os önerő biztosítása szükséges a pályázat végrehajtásához. Most összegszerűen kell meghatározni a biztosított önerő összegét. A projekt teljes költsége 26.666.524.-Ft. Ebből az önerő összege az 1.366.695.- Ft.

Kovács Imre képviselő: Akkor most megint módosítani kell a költségvetést? Mert ez nincs benne a költségvetésben.

Olajos Mihály polgármester: De benne van. Mivel a pályázatot múlt évben nyújtottuk be, így kötelezettséget vállaltunk.

Kovács Imre képviselő: Hol szerepel ez?

Olajos Mihály polgármester: Felhalmozási kiadások.

Harasztosi Gyula képviselő: Mit takar ez a felújítás?

Olajos Mihály polgármester: Nyílászáró csere, külső hőszigetelés, kazán csere. A konyhai részen állítólag szabálytalanul lett felszerelve egy gázszámoly, és ezzel kapcsolatosan egy új tervekészítés és eszköz beszerzés.

Kovács Imre képviselő: Mitől van az, hogy minden egyes állami beruházás ilyen örületes nagy összegeket visz el. Már 300.000.- Ft/négyzetméteres áron új lakást lehet venni. Ehhez képest ez a kis felújítás majdnem 30 millió forint, ez örült sok.

Olajos Mihály polgármester: Ez az összeg bruttóban értendő.

Kovács Imre képviselő: A 300.000.- Ft is bruttó. Debrecenben nem pedig Szentpéterszegen.

Olajos Mihály polgármester: Nem tudom ezt hol olvastad? Én 370.000.- Ft/négyzetméteres árakat tudok Debrecenben. A pályázatok összeállításánál egy állami normagyűjtemény (ÉNGY) alapján kell meghatározni a költségeket. Ráadásul a Mezőgazdasági Minisztériumnál használt normagyűjtemény nem egy eltúlzott számítást takar. Elég nehéz az ilyen munkákra vállalkozásokat találni, ráadásul már ez a normagyűjtemény van évek óta. A másik dolog, hogy ezt a pályázatot tavaly áprilisban nyújtottuk be.

Szabó László képviselő: Lehet, hogy nekem szelektív az emlékezetem, de nem találtam sehol, hogy ezt tárgyaltuk volna, mivel végignéztam a meghívókat abban biztos, hogy nem szerepelt. A következő napirend a Nyírségi Intézményfenntartó Központtal a bérleti szerződés megszüntetés nem érinti-e a pályázatot, mivel kötelezettséget vállaltunk 1 fő pluszfoglalkoztatására.

Olajos Mihály polgármester: Azt nem mi szüntetjük meg, hanem a Nyírségi Intézményfenntartó Központ megszünteti azt a tevékenységét, ami az elmúlt években sem működött jól. Nehogy probléma legyen már az, hogy felújítunk egy épületet, melyben jelenleg nem lesz tevékenység. Meg lehet találni annak ez épületnek a funkcióját. Amikor újjáépítettük az egészet, akkor először foglalkoztatási célból építettük meg a nagytermet. Három részletben újítottuk fel az egész épületet, először a foglalkoztató, aztán a szociális részleget, végül pedig a konyhát. A konyhára nekem már van elképzelésem. A hasonló kistelepüléseken már működtetnek népkonyhát. A konyha megvan, van működési engedélye, akár ilyen célra is lehetne használni. Rászorult emberek mindig lesznek, akik az ingyenes étkezésre jogosultak. Nem beszélve arról, hogy munkahelyet tudunk vele teremteni, szakácsot tudunk alkalmazni, olyan személyeket, akik a bejárókat gondozzák. Nemrégén nyújtottunk be közös pályázatot a szociálisan rászorultak, és hátrányos helyzetű emberek segítésére. Ne ijedjünk már meg attól, hogy egy épületet rendbe teszünk.

Harasztosi Gyula képviselő: Én is azt mondom, ha adják ezt a pénzt, akkor el kell fogadni. Látszik az állam részéről, hogy itt pénzszórások vannak, olyan beruházásokat támogatnak, ami később nem fog hasznosulni. Sajnos egyre jellemzőbb, hogy megcsináljuk a beruházást, és tartalommal nem tudjuk megtölteni. Itt is van sok példa, hogy pályázunk, elkészül de utána nem használjuk. A sportpálya öntözőberendezését is megcsináltuk, de az idén még nem kapcsolta be senki egyszer sem. Annak idején nagy lelkesen bölcsődét alakítottunk ki, egy év múlva megszűnt a bölcsőde. Itt is az lesz, felújítjuk az ÖNO-t és nem lesz kihasználva. Most is azt mondom, hogy ha van pályázati lehetőség használjuk ki.

Olajos Mihály polgármester: Más kérdés van-e? Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2017. (VII.20.)Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „IDŐSEK NAPPALI INTÉZMÉNYE ÉPÜLETÉNEK ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE” című 1774688108 azonosító számú projekt teljes költségére vonatkozó, 1.366.695.- Ft önerőt az önkormányzat a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Pályázati felhívás száma, megnevezése: VP-6-7.4.1.1-16 azonosító számú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése”

Projekt megvalósítási helyszín pontos címe és helyrajzi száma: Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. 413 hrsz

A projekt teljes költsége összesen: 26.666.524.-Ft

A projekt elszámolható költségei összesen: 26.631.410.- Ft

Önerő összege: 1.366.695.- Ft

Támogatás összege: 25.299.829.- Ft

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét, 1.366.695.- Ft-ot a 2017. évi költségvetésében elkülönítetten kezeli.

A Képviselő-testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

3. napirendi pont: TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016- 00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok eredményéről való döntés

Olajos Mihály polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Van-e kérdés?

Szabó László képviselő: Történt itt több UNIÓS beruházás és eddig még ilyenről nem döntöttünk.

Kovács Imre képviselő: Ez csak hirdetés. Szerintem mind a három összeg irreálisan magas azért, hogy kitesz a hirdetőtáblára egy papírt. Mert gondolom a lakosságot kell értesíteni. Sajnos a pályázatok így működnek nálunk. Amit a magánember megold 10 ezer forintból, azt egy önkormányzat 100 ezer forintból.

Olajos Mihály polgármester: Más kérdés van-e? Minden pályázattal kapcsolatosan kötelező táblát kihelyezni. Mindenegybes épületünkön van ilyen jellegű tábla, például a hivatal TSZ udvar felőli oldalán egy 4-6 négyzetméteres tábla van kihelyezve.

Kovács Imre képviselő: Szabó László azt mondta, hogy ilyenről eddig még nem szavaztunk.

Olajos Mihály polgármester: A mostani TOP-os pályázatok sokkal szigorúbbak, mint az eddigiek. Minden részmunkáról 3 árajánlatot kell kérni.

Kovács Imre képviselő: Ez csak észrevétel volt. Tudomásul vettük.

Szabó László képviselő: Az egészségügyi alapellátás pályázatnál nem tudjuk, hogy milyen eszközök lesznek beszerezve. Csak pletykaszinten tudunk erről valamit.

Olajos Mihály polgármester: Tavaly áprilisban lett a pályázat összeállítva, a testület döntött a pályázat benyújtásáról, ez a kérdés akkor lett volna aktuális. Az eszközlistát a doktornő és a védőnő állította össze. Természetesen most is meg lehet tekinteni a listát, de arra kérném a képviselőket, hogy ne itt az ülésen kérjék ezt. Ezt már régen meg lehetett volna tekinteni. ~~Nem~~ mondjátok már, hogy a faluból kell ezeket az információkat megkapni. Fel kell jönni és meg lehet nézni.

Kovács Imre képviselő: Igaza van Szabó Lászlónak, hogy miért nem lehet az előterjesztéshez csatolni ezeket az anyagokat. Azt sem tudjuk, mit takar a bővítés, a felújítás. A falu többet tud, mint mi képviselők, ami elég szépen. Amikor tárgyaltuk a pályázat

benyújtását, már akkor kellett volna ezt csatolni. Itt van az ÖNO pályázat is, de azt sem tudjuk, mi lesz ebből megcsinálva.

Olajos Mihály polgármester: Tavaly áprilisban kellett a pályázatok benyújtásáról dönteni.

Szabó László képviselő: A benyújtási határidő előtt egy nappal lett behozva.

Olajos Mihály polgármester: Van-e még kérdés? Aki egyetért azzal, hogy TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016- 00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátásával az Intellitel Bt-t bizzuk meg, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem (Kovács Imre) szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2017. (VII.20.)Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016- 00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására kiküldött ajánlatkérések eredményeképpen a beérkezett 3 ajánlat közül a bruttó 170.000.- Ft értékű Intellitel Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (4119 Váncsod, Kossuth u. 32.) ajánlatát, mint legkedvezőbb ajánlatot adót fogadja el, és megbízza az ajánlat szerinti munka elvégzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza Olajos Mihály polgármestert a megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

4. napirendi pont: A Nyírségi Intézményfenntartó Központtal a 4121 Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában a bérleti szerződés megszüntetése

Olajos Mihály polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. A Nyírségi Intézményfenntartó Központ írásban fordul az önkormányzathoz, hogy szeretnék felmondani az Ady E. u. 1. szám alatti bérelt ingatlan bérleti szerződését, mivel erre meg van a lehetőség a szerződésben. Augusztus 06-án teljesen megszünteti a tevékenységét, ezért kérte a megszüntetést. Az elmúlt években igazán semmit sem csináltak, volt két dolgozójuk, 4-6 fő járt be az intézménybe. Időközben az egyik dolgozó nyugdíjba ment, a másik dolgozónak pedig felmondanak.

Harasztosi Gyula képviselő: Azzal az egy dolgozóval mi lesz?

Olajos Mihály polgármester: Megszűnik a munkaviszonya. Igyekszünk majd bevonni a szociális segítségbe, ha lesz még plusz igénylő. Ha el tudjuk indítani a népkonyhát, akkor ott fel lehet majd venni. Utána fogunk járni ennek a lehetőségnek, hogy hogyan lehet elindítani, ezt a dolgot. Úgy tudom napi egyszeri meleg étkezést kell biztosítani a halmozottan hátrányos helyzetű embereknek. Erre normatív támogatást is ad az állam, amiből elvileg meg is lehet ezt csinálni. Két-három személlyel be lehetne indítani a konyhát. De ez még csak egy elképzelés, ennek utána kell járni.

Szabó László képviselő: 2015-ben a Nyírségi Intézményfenntartó Központ a Kihívással Élők Nappali Intézményét is működtette, és az épületet is bérbe vette. Ezzel az intézménnyel mi van? Arra is vonatkozik a visszalépés? A szerződések általában 60 napos felmondással vannak. Ők tudták, hogy ez így van, akkor miért nem tartották magukat a szerződésben leírtakhoz?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Közös megegyezéssel mondanánk fel.

Olajos Mihály polgármester: Mióta megkötöttük a szerződét, szinte alig fizettek bérleti díjat.

Szabó László képviselő: A magasabb összegű díjat sem fizetik?

Olajos Mihály polgármester: Azt fizetik.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Folyamatosan behajtás alatt vannak a díjak.

Harasztosi Gyula képviselő: Akkor ezt sem fogják kifizetni.

Olajos Mihály polgármester: Remélhetőleg valamennyit sikerül behajtani.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Végrehajtást a felmondásig keletkezett díjakra megkérhetjük.

Harasztosi Gyula képviselő: Beállunk a sorba.

Olajos Mihály polgármester: A Kelet-Magyarországi céggel elég jól zártunk, mert tőlük már sikerült körülbelül 1,7 milli forintot behajtani.

Kovács Imre képviselő: Kértük, vagy kérhetjük?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Folyamatosan kérjük a végrehajtást az ügyvéd asszonyon keresztül. Egy részét már sikerült behajtani a gépjármű értékesítésekből, mivel lefoglalják a dolgaikat, és azokat értékesítik.

Olajos Mihály polgármester: Van- még kérdés? Kérem a testület tagjait, aki egyetért a 2017. 08. 08-i közös megegyezéssel történő megszüntetéssel azt kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2017. (VII. 20.) Önk. számú

HATÁROZAT

A Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) a) pontja alapján a 4121. Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlanra a Nyírségi Intézményfenntartó Központ kérelmére – közös megegyezéssel – a 2015. december 11. napján aláírt bérleti szerződést 2017. augusztus 08. napjával megszünteti.

A képviselő – testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy a Nyírségi Intézményfenntartó Központot a döntésről értesítse, a bérlemény visszaadásakor az önkormányzatot képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Egyebek:

Olajos Mihály polgármester: A tegnapi nap érkezett meg a Belügyminisztériumtól a tájékoztatás a szociális célú tüzelő igényléséről. Elviekben 228 köbméter tűzifát lehet vásárolni, ehhez pályázatot kell benyújtani. A kérdés az lenne, hogy benyújtjuk-e a pályázatot vagy sem? Azt tudni kell, hogy hiába vagyunk jogosultak 228 köbméterre, tavaly sem kaptunk meg csak a felét. Van-e kérdés?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az önerő biztosításáról rendelkezni kell, 289.560.- Ft-ról.

Olajos Mihály polgármester: Önerőhöz még hozzá jön a szállítás.

Kovács Imre képviselő: Most önerő is van?

Olajos Mihály polgármester: Tavaly is volt.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A 228 e forint akkor lenne, ha az összes mennyiséget megkapnánk.

Olajos Mihály polgármester: Így van, ha jól tudom a megítélt mennyiség 10 %-a az önerő. Aki egyetért a pályázat benyújtásával, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

91/2017. (VII.20.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 228 m³ mennyiségű keménylombos tűzifa megvásárlásához támogatási igényt nyújt be a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 228 m³ mennyiségű tűzifa vásárlásához 1.000 Ft/erdei m³+ÁFA saját forrást biztosít 289.560.- forint összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére, biztosítja továbbá saját forrásból a Szentpéterszegre történő szállítás költségét.

A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

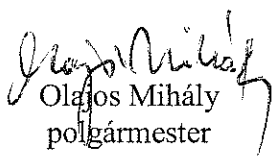
A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2017. augusztus 25.

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Olajos Mihály polgármester: Más kérdés, bejelenteni való van-e? Amennyiben a mai képviselő-testületi ülésen nem merült fel további kérdés, és megbeszéltnivaló, az ülést bezárom.

K.m.f.


Olajos Mihály
polgármester




Dr. Vámosi Margit
jegyző

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat

4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. szám

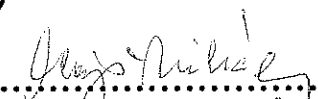
J E L E N L É T I Í V

Készült Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. 07. 20-án 13 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

**Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme
(Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. szám)**

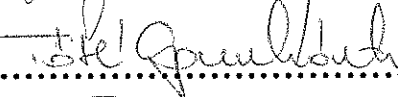
Olajos Mihály

polgármester

.....


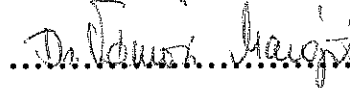
Tóthné Gara Márta

alpolgármester

.....


Dr. Vámosi Margit

jegyző

.....


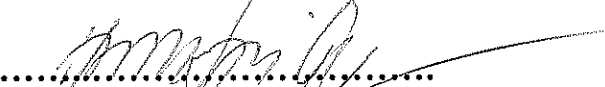
Balogh Gyula

képviselő

.....

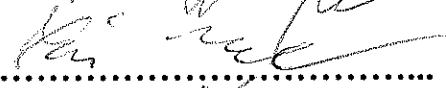
Harasztosi Gyula

képviselő

.....


Kovács Imre

képviselő

.....


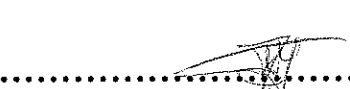
Szabó László

képviselő

.....


Tornyai Lajos

képviselő

.....


A napirendi pontok megtárgyalásánál részt vesz:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

V E N D É G E K

.....
.....
.....

.....
.....
.....

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

4121 Szentpéterszeg, Kossuth 45. szám

☎ 54/416-910

E-mail: szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

Ikt. szám: 71-11/2017/Ált

MEGHÍVÓ

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. július 20-án (csütörtök) 13 órakor tartja **rendkívüli nyílt** ülését, melyre ezúton szeretettel meghívom

Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Napirendi pontok:

- 1./ **Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítése**
Előadó: Olajos Mihály polgármester
- 2./ **„Idősek Nappali Intézménye épületének energetikai korszerűsítése” című 1774688108 azonosító számú projekt önerő biztosítása**
Előadó: Olajos Mihály polgármester
- 3./ **TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok eredményéről való döntés**
Előadó: Olajos Mihály polgármester
- 4./ **A Nyírségi Intézményfenntartó Központtal a 4121 Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában a bérleti szerződés megszüntetése**
Előadó: Olajos Mihály polgármester

A napirend fontosságára való tekintettel részvételére feltétlenül számítok.

Szentpéterszeg, 2017. 07. 19.

Olajos Mihály sk.
polgármester

Szentpéterszeg Község Önkormányzat
Polgármestere
4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. sz.
☎: 54/416-911,
E-mail: szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szentpéterszeg Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2017. július 20-án (csütörtökön) tartandó ülésére

Tárgy: Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközök, valamint a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (IV.05.) önkormányzati rendelet 2.§. (2) bekezdése alapján Szentpéterszeg Község Helyi Építési Szabályzat módosításának tervezete, a település hirdetőtábláján 2017. 06. 15. napján kifüggesztésre került.

A módosítás Szentpéterszeg Község Önkormányzatának 1/2002. (I.22.) sz. rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatának Gip-1 építési övezetre vonatkozó, építési hely meghatározását tartalmazó részére vonatkozik.

A partnerségi egyeztetést le kellett folytatni, ennek zárásáról kell a képviselő-testületnek határozatot hoznia. Ezt követően lehet az állami főépítésznek megküldeni az anyagot. Ha az állami főépítész megadja a záró szakvéleményt, a képviselő – testület elfogadhatja a módosítást.

Kérem, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

.../2017. (VII. 20.) önk. számú határozat

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Szentpéterszeg Községi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközök, valamint a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (IV.05.) önkormányzati rendelet 2.§. (2) bekezdése alapján Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata módosításának tervezete a település hirdetőtábláján 2017. 06. 15. napján kifüggesztésre került.

A partnerségi egyeztetés megtörtént, vélemény, javaslat nem érkezett. A képviselő – testület az egyeztetést lezártnak tekinti.

A képviselő – testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy a Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata módosításának a melléklet szerinti tartalommal az Állami Főépítész részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Szentpéterszeg, 2017. július 17.

**Olajos Mihály sk.
polgármester**

HATÁROZATI JAVASLAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az **„IDŐSEK NAPPALI INTÉZMÉNYE ÉPÜLETÉNEK ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE”** című 1774688108 azonosító számú projekt teljes költségére vonatkozó, 1.366.695.- Ft önerőt az önkormányzat a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Pályázati felhívás száma, megnevezése: VP-6-7.4.1.1-16 azonosító számú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése”

Projekt megvalósítási helyszín pontos címe és helyrajzi száma: Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. 413 hrsz

A projekt teljes költsége összesen: 26.666.524.-Ft

A projekt elszámolható költségei összesen: 26.631.410.- Ft

Önerő összege: 1.366.695.- Ft

Támogatás összege: 25.299.829.- Ft

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét, 1.366.695.- Ft-ot a 2017. évi költségvetésében elkülönítetten kezeli.

A Képviselő-testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Előterjesztés

TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére című felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016- 00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok eredményéről való döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására 2017. 07. 14. napján email útján ajánlatkérés került kiküldésre 3 vállalkozásnak. Az ajánlatok beérkezésének a határideje 2017. 07. 18. napja volt, mindhárom cégtől határidőn belül (ajánlatot adótól) beérkeztek az ajánlatok (mellékelve).

Az ajánlatkérő felhívásra 3 ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő neve, címe:

Intellitel Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (képviseli Jakab Noémi)
Váncsod
Kossuth u. 32. szám
4119

Ajánlat érkezésének időpontja, módja: 2017. 07. 18-án, email útján

Ajánlati ár: bruttó 170.000.-Ft

2. Ajánlattevő neve, címe:

Open Media Consulting Kft. (képvisei Aranyász János ügyvezető)
Debrecen
Csigekert u. 28.
4027

Ajánlat érkezésének időpontja, módja: 2017. 07. 18-án, email útján

Ajánlati ár: bruttó 195.000.-Ft

3. Ajánlattevő neve, címe:

AKVARIAN-KER Kft.
Debrecen
Nyíl u. 19.
4028

Ajánlat érkezésének időpontja, módja: 2017. 07. 18-án, email útján

Ajánlati ár: bruttó 210.000.-Ft

Ajánlatkérő javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az árat tekintve az ajánlatok közül az **Intellitel Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** ajánlatát nyilvánítsa a legkedvezőbbnek.

Ennek megfelelően az alábbi határozati javaslatot teszem:

...../2017. (.....)Önk. számú

HATÁROZATI - JAVASLAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívás keretében benyújtott TOP-4.1.1-15-HB1-2016- 00007 azonosító számú projekthez kapcsolódó kötelező nyilvánosság feladatainak ellátására kiküldött ajánlatkérések eredményeképpen a beérkezett 3 ajánlat közül a bruttó 170.000.- Ft értékű Intellitel Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (4119 Váncsod, Kossuth u. 32.) ajánlatát, mint legkedvezőbb ajánlatot adót fogadja el, és megbízza az ajánlat szerinti munka elvégzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza Olajos Mihály polgármestert a megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Szentpéterszeg, 2017. július 18.

Olajos Mihály sk.
polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

I. Ajánlattevő adatai:

Hivatalos név: Open Media Consulting Kft. Székhely címe: 4027 Debrecen, Csígekert utca 28.

Adószám: 13427113-2-09

Cégjegyzékszám: 09 09 011315

Telefon: +36/30 925 8868

Hivatalos képviselő

neve: Aranyász János

ügyvezető

E-mail: aranyasz@aranyasz.hu

II. Ajánlat tárgya

Az ajánlatkérő támogatásban részesített, TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00007 azonosító számú pályázatához kapcsolódóan kötelező nyilvánosság feladatainak elvégzése az ajánlatkérés szerint.

III. Ajánlattevő tapasztalatainak, referenciáinak bemutatása

Az ajánlat tárgya szerinti szakterületen az alábbi tapasztalatokkal, referenciákkal rendelkezem:

Ssz.	Megbízó	Tárgya	Teljesítés időpontja (év/hónap)	Referenciát igazoló személy neve, telefonszáma
1.	Biharnagybajom Község Önkormányzata	ÉAOP-4.1.1/A_2-10-2010-0021 „A becsület és az erény gyökere a jó nevelés” – kapacitásbővítő óvodafejlesztés Biharnagybajomban című projekt nyilvánossági feladatainak ellátása	2015	Szitó Sándor polgármester +36305968820
2.	Csanádpalota Város Önkormányzata	KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0072 „Csanádpalota Város szennyvízelvezetési és szennyvízkezelési beruházás” című projekt nyilvánossági feladatainak ellátása	2014	Bán Theodóra +36709357672
3.	Álmosdi Református Egyházközség	„Gyülekezet, imaterem épület átalakítása” című projekt nyilvánossági feladatainak ellátása	2013	Buzás Árpád +36703373722
4.	Hépszolg Kft. Hajdúnánás	ÉAOP-2.1.1/A-2f-2009-0002 „A hajdúnánási fürdőkomplexum fejlesztés II. üteme, melynek tartalma meglévő fürdő gyógyturisztikai célú infrastrukturális fejlesztése és szolgáltatásainak bővítése” című projekt nyilvánossági feladatainak ellátása	2012	Szólláth Tibor polgármester +36302090111

(Amennyiben több referenciát kíván bemutatni, az külön lapon is megtehető, ez esetben jelölje X-szel.)

Külön lapon folytatom a referenciák felsorolását: ☐

IV. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
153 543.-	41 457.-	195 000.-

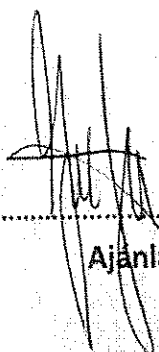
Az egyösszegű ajánlati árat az alábbi megbontásban biztosítom:

Tevékenység	Bruttó ár (Ft)
A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig:	65 000.-
A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése (jelen projektben „C” tábla)	25 000.-
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	50 000.-
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	40 000.-
TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	15 000.-

V. Ajánlat érvényessége

Ajánlatomat a benyújtást követő 30 napig változatlan formában fenntartom.

Dátum: Debrecen, 2017. július 17. nap.


Open Media Consulting Kft.
4027 Debrecen, Csigekert u. 28.
Cégjegyzékszám: 09-09-011315
Adószám: 13427113-2-09

Ajánlattevő cégszerű aláírása

1. sz. melléklet

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

I. Ajánlattevő adatai:

Hivatalos név: AKVARIAN-KER Kft.

Székhely címe: 4028 Debrecen, Nyíl utca 19.

Adószám: 14212163-2-09

Cégjegyzékszám: 09 09 014544

Telefon:

Hivatalos képviselő neve: Szauka József ügyvezető

E-mail: akvarianker@gmail.com

II. Ajánlat tárgya

Az ajánlatkérő támogatásban részesített, TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00007 azonosító számú pályázatához kapcsolódóan kötelező nyilvánosság feladatainak elvégzése az ajánlatkérés szerint.

III. Ajánlattevő tapasztalatainak, referenciáinak bemutatása

Az ajánlat tárgya szerinti szakterületen az alábbi tapasztalatokkal, referenciákkal rendelkezem:

Ssz.	Megbízó	Tárgya	Teljesítés időpontja (év/hónap)	Referenciát igazoló személy neve, telefonszáma
1.	Váncsod Községi Önkormányzat	Kommunikációs, marketing tevékenység	2016.12.	Szalay Csaba Tel:70/333-0444
2.				
3.				
4.				
5.				

(Amennyiben több referenciát kíván bemutatni, az külön lapon is megtehető, ez esetben jelölje X-szel.)

Külön lapon folytatom a referenciák felsorolását: ☐

IV. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
165 354.-	44 646.-	210 000.-

Az egyösszegű ajánlati árat az alábbi megbontásban biztosítom:

Tevékenység	Bruttó ár (Ft)
A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és	65 000.-

folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig:	
A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése (jelen projektben „C” tábla)	20 000.-
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	60 000.-
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	50 000.-
TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	15 000.-

V. Ajánlat érvényessége

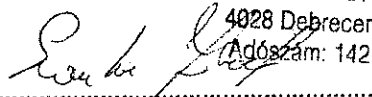
Ajánlatomat a benyújtást követő 30 napig változatlan formában fenntartom.

Dátum: Debrecen, 2017. július 18. nap.

AKVARIAN-KER KFT

4028 Debrecen, Nyíl u. 19.

Adószám: 14212163-2-09



Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

I. Ajánlattevő adatai:

Hivatalos név: Intellitel Kereskedelmi és Szolgáltató Székhely címe: 4119 Váncsod, Kossuth utca 32.
Betéti Társaság
Adószám: 20786102-2-09 Cégbizjegyzékszám: 09-06-009982
Telefon: +36/30 222 4648 Hivatalos képviselő neve: Jakab Noémi referens
E-mail: info@intellitel.eu

II. Ajánlat tárgya

Az ajánlatkérő támogatásban részesített, TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00007 azonosító számú pályázatához kapcsolódóan kötelező nyilvánosság feladatainak elvégzése az ajánlatkérés szerint.

III. Ajánlattevő tapasztalatainak, referenciáinak bemutatása

Az ajánlat tárgya szerinti szakterületen az alábbi tapasztalatokkal, referenciákkal rendelkezem:

Ssz.	Megbízó	Tárgya	Teljesítés időpontja (év/hónap)	Referenciát igazoló személy neve, telefonszáma
1.	Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. 3530 Miskolc, Hunyadi utca 5., 1.em.	ASSECC 2 MOUNTAIN című projekt megvalósítása során marketing tevékenység	2014.03.31.	Pálffy Kinga vezérigazgató +36/46 516 442
2.				
3.				
4.				
5.				

(Amennyiben több referenciát kíván bemutatni, az külön lapon is megtehető, ez esetben jelölje X-szel.)

Külön lapon folytatom a referenciák felsorolását: ☐

IV. Ajánlati ár

Az ajánlatkérésben foglalt feladatra az alábbi ajánlati árat adom:

Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
133 858.-	36 142.-	170 000.-

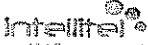
Az egyösszegű ajánlati árat az alábbi megbontásban biztosítom:

Tevékenység	Bruttó ár (Ft)
A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig:	60 000.-
A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése (jelen projektben „C” tábla)	10 000.-
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	50 000.-
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	40 000.-
TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	10 000.-

V. Ajánlat érvényessége

Ajánlatomat a benyújtást követő 60 napig változatlan formában fenntartom.

Dátum: Váncsod, 2017. július 17. nap.

 **Intellitel**® Belefi Társaság
 4119 Váncsod, Kossuth u. 32.
 Adószám: 20756102-2-01
 Helyi lakosok: 69600084-110-1-13
 Cégjegyzék: 17-06-009782

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Szentpéterszeg Község Önkormányzat
Polgármestere
4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. sz.
☎: 54/416-910,
E-mail: szentpeterszeghivatal@korosmenti.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 20. napján (csütörtökön) tartandó ülésére

Tárgy: A Nyírségi Intézményfenntartó Központtal a 4121 Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában a bérleti szerződés megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztéshez mellékelem a Nyírségi Intézményfenntartó Központ megkeresését, melyben kérték a bérleti szerződés felbontását. A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) a) szerint „A szerződés az alábbi esetekben szűnik meg:.....a) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;”

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a 4121. Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlanra 2015. december 11. napján aláírt bérleti szerződést 2017. augusztus 08. napjával megszüntetni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

...../2015. (X. 29.) Önk. számú határozat

A Szentpéterszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) a) pontja alapján a 4121. Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. szám alatti ingatlanra a Nyírségi Intézményfenntartó Központ kérelmére – közös megegyezéssel – a 2015. december 11. napján aláírt bérleti szerződést 2017. augusztus 08. napjával megszünteti.

A képviselő – testület megbízza Olajos Mihály polgármestert, hogy a Nyírségi Intézményfenntartó Központot a döntésről értesítse, a bérlemény visszaadásakor az önkormányzatot képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Olajos Mihály polgármester

Szentpéterszeg, 2017. július 17.

Olajos Mihály sk.
polgármester

NYÍRSÉGI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT

Szentpéterszeg Község Önkormányzat
Polgármestere

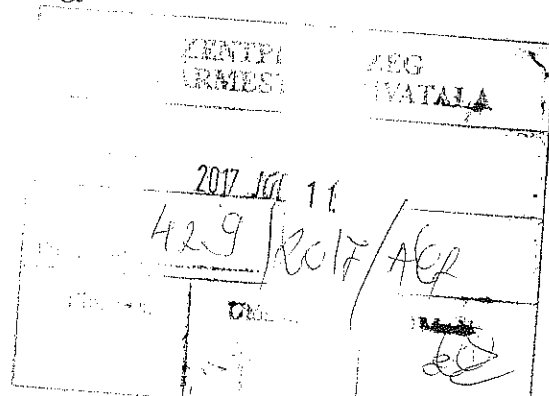
Szentpéterszeg
Kossuth u. 45.
4121

Ikt.sz.: NYIK/IV/84/2017

Ügyintéző: Teremi-Kardos Beáta

Telefon: 30/7294-344

Tárgy: bérleti szerződés felmondása



Tisztelt Olajos Mihály Polgármester Úr!

Alulírott Csobán Györgyné, a Nyírségi Intézményfenntartó Központ (4400 Nyíregyháza, Szűrszabó u. 4. adószáma: 18649844-1-15) fenntartó képviselője kérem a Szentpéterszeg, Ady E. u. 1. sz. alatti ingatlan vonatkozásában a bérleti szerződés felbontását.

A szociális alapszolgáltatás (idősek nappali ellátása) működtetése az ellátotti létszám és szakképzett munkavállaló /intézményvezető/ hiánya miatt nem kivitelezhető és fenntartható, így azt a továbbiakban nem tudjuk tovább működtetni.

Kérem visszajelzését a bérleti szerződés felbontására vonatkozóan.

Nyíregyháza, 2017. július 5.



Tisztelettel:


Csobán Györgyné
fenntartó képviselője

