

**SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 09.-én 16.30 órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Kiss Gábor Csaba	polgármester
Tóthé Gara Márta	alpolgármester
Balácsi Zsigmond	települési képviselő
Harasztosi-Ékes Livia	települési képviselő
Kalmár Irma	települési képviselő
Olajosné Mesics Zita Erzsébet	települési képviselő

Dr. Vámosi Margit	jegyző
Nagyné Nagy Katalin	jegyzőkönyvvezető

Vendég: Szűcs József szentpéterszegi lakos

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, a mai ülésünket megnyitom, megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv vezetésére felkérem Nagyné Nagy Katalin köztisztviselő asszonyt. A meghívót mindenki megkapta, egy napirendi ponttal szeretném kiegészíteni, „Javaslat a Szentpéterszegért Érdemérem odaítélésére”, melyet zárt ülés keretében tárgyalnánk, melyhez az előterjesztés most kiosztásra került. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki a módosított napirendi pontokat elfogadja kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

46/2025 (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el.

Napirendi pontok:

- 1./ **Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról**
(az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előterjesztő: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 2./ **A helyi önzonosság védelméről szoló önkormányzati rendelet megalkotása**
(az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 3./ **Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda beszámolója a 2024/2025. nevelési évről**
(az előterjesztés e-mail-ben kerül kiküldésre)
Előadó: Tóthné Gara Márta igazgató
- 4./ **Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda alapidokumentumainak módosítása**
(az előterjesztés e-mail-ben kerül kiküldésre)
Előadó: Tóthné Gara Márta igazgató
- 5./ **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás** (az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 6./ **Postai ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének megtárgyalása**
(az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 7./ **A Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság Közfoglalkoztatási Stratégia és Koordinációs Főosztálya által kiírt 2026-2027. évi start mintaprogram támogatás benyújtása** (az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 8./ **Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évekre**
(az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 9./ **Olajos Sándor 4121 Szentpéterszeg, Akácfa u. 9. szám alatti lakok kérelmének megtárgyalása**
(az előterjesztés e-mail-ben kiküldve)
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester
- 10/ **Egyebek**

Zárt ülés

- 1./ **Javaslat a Szentpéterszegért Érdemérem odaítélésére**
Előadó: Kiss Gábor Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

1. napirendi pont: Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról

Kiss Gábor Csaba polgármester: Június 26.-án volt az előző képviselő-testületi ülésünk. Az azóta eltelt időszakról szeretném elmondani, hogy az elmúlt két hónapban 9 fő diákmunkást alkalmazott az önkormányzat a közmunkaprogram keretén belül. Mind a 9 fő szentpéterszegi diák volt. A K&H Bank megkeresett a kistelepülésekre kötelezően kitelepítendő ATM-el kapcsolatban. Erről azt tudom elmondani, hogy elég rögzös az út, ami előttünk áll. Ők mindenképpen egy épületben szeretnék elhelyezni, ami 0-24 órában hozzáférhető lenne. De nekünk ilyen épületünk nincs, ezért én azt kértem, hogy egy szabadon álló ATM-et alakítsunk ki valahol, valamelyik közterületen. Valamilyen szinten ebbe belementek, ők a Piacteret javasolták, de én ott nem szeretném, mert szerintem elcsúfítja a környezetet. Esetleges lehetőségként felmerült a Fekete B. u. 16. szám alatti ingatlan udvara, ahol úgy kellene az ATM-et elhelyezni, hogy kifelé nézzen az utcafrontra. Abba nem volt beleszólásunk, hogy a K&H Bank jön, ezt sajnos így dobta a gép. Július 07.-én és 26.-án elég komoly vihar vonult át a településen. Több ingatlanban is kár keletkezett. A legnagyobb kár a főlíásátrakat érte. Sajnos az egyik teljesen megsemmisült, a másik pedig kettéhasadt. Illetve a régi iskolaépületen cserepeket kell pótolni. Most került ki, hogy azért nekünk kell ezt megcsinálni, mert az épület nem lett átadva a KLIK-nek, annak ellenére, hogy a KLIK használja. Ez most úgy derült ki, hogy csőtörés van, és rengeteg víz elfolyt. A KLIK jelezte, hogy ezt nekünk kell kifizetni, mivel szerintük mi használjuk az ingatlant. Nem volt nehéz bebizonyítani, hogy nem mi használjuk, hanem az iskola, úgyhogy ettől elálltak. A köztes megoldás az lett, hogy az épületet levágták a vízhálózatról. Július 12.-én nagyszerű rendezvényünk volt az első Tóparti Blues Party. Köszönöm mindenkinek a segítségét, aki a szervezésben és a rendezvényen segítőként részt vett. Nagyon sok jó visszajelzés érkezett a rendezvényről. Bízom benne, hogy jövőre is meg tudjuk csinálni. Augusztus 14.-én átvettem a Versenyképes Járások Programban kapott támogatás támogatói okiratát, mely 6.100.000.- Ft támogatásról szól. A támogatásból a Faluház nagytermének ajtaját cseréljük ki, illetve kifestésre is kerül, valamint a kamerarendszer lesz bővítve. Újabb jó hír, hogy nyert a ROHU pályázat, amit azt jelenti, hogy megvalósul a játszótér a Porostón, melyre nagyjából átszámítva 60 millió forintot kapunk. Erről a pályázatról tudni kell, hogy ez Európai Unió forrás, hátáron átnyúló kapcsolatokra. Magyarremetével nyújtottuk be közösen a pályázatot. A megállapodásban benne van, hogy ha nyerünk, akkor a két település testvértelepülési kapcsolatot alakít ki, melyről megállapodás is születik. A pályázat keretén belül még rendezvényszervezésre is kapunk forrást nagyjából 26 millió forint összegben. Ezeken a rendezvényeken kölcsönösen részt kell venni a testvértelepüléseknek, tehát ha mi tartunk rendezvényt, akkor meg kell hívni Magyarremetét, ha ők tartanak arra pedig Szentperszeget kell meghívni. Azt tudni kell, hogy ennek a pályázatnak van önereje. Képviselő úrnál voltam nemrég, aki tájékoztatott arról, hogy az államnak van a ROHU-s pályázatokhoz önerő alapja, mellyel segítik a települések önerő biztosítását. Annyit kért, hogy időben jelezzük az igényünket. Holnapi nap folyamán érkeznek az Ország Fásítási Program keretében kapott fák, 5 db magas kőris és 5 db amerikai hárs, melyek a nagyödörhöz kerülnek elültetésre a viharban kidőlt fák helyére. Tájékoztatni szeretném a testület arról, hogy Németh Géza temetőgondnokunknak saját kérésére megszüntetésre került a munkaviszonya egészségügyi okok miatt. Mivel ki kellett adni a szabadságát, így egy hónapon keresztül nem volt temetőgondnok, így a közfoglalkoztatottakkal próbáltuk a temetőt rendbe tartani. Szeptember 01-től Kovács Lajos látja el a temetőgondnoki feladatokat. Nem volt egyszerű találni valakit, aki 6 órában elvállalta ezt a munkakört. A 4812-es út további szakaszának a tervezése befejeződött, kiírták a közbeszerzési eljárást, tehát meg fog valósulni a felújítás. Minket a településtáblától a település vége tábláig érint, illetve megy tovább a Hencida vége tábláig. Ezzel egyidőben fog megvalósulni a

Fekete Borbála utcán egy főgerinc vízcső cseréje. Ez direkt így lett kitalálva, hogy amikor hozzákezdnek az úthoz és felfordulás lesz akkor csinálják a vízvezeték cserét is. Abban az időszakban felfordulás lesz azon a szakaszon, de ezt másképp nem lehet megoldani. Ennyit szerettem volna elmondani az elmúlt időszakról. Van-e kérdés?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Ősszel kezdődik?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Nem tudom, hogy mikor kezdik. Most még csak a közbeszerzés van kiírva. A Magyar Közúton keresztül zajlik ez a beruházás, így beleszólásunk ebbe sajnos nincs. Csak arról tudlak tájékoztatni benneteket, amit velem is közölnek.

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: Végpontja van a felújításnak?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Hivatalosan nincs, nem hivatalosan a választásokig szeretnék befejezni. Van-e még kérdés? Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a tájékoztatót elfogadta.

2. napirendi pont: A helyi önzonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Kiss Gábor Csaba polgármester: Erről már többször volt szó. Végül a legegyszerűbb bevezetését gondoltuk, így első körben. Így az előterjesztés azt tartalmazza, ami a törvényben meg van határozva. Tehát elővásárlási jogok kerülnek meghatározásra. Elsősorban az önkormányzat kap elővásárlási jogot, másodsorban a telekszomszéd az követően pedig a településen ingalan tulajdonnal rendelkezők. Azt el kívánom mondani, hogy nem kívánjuk gátolni a 40-50 milliós ingatlanok adás-vételét, hanem mindannyian tudjuk, hogy alapvetően a rosszabb állapotú ingatlanokra próbáljuk meg kihegyezni ezt. Ennek a gyakorlatban alkalmazott részét Jegyző Asszony tudja ismertetni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Az előterjesztésben is leírtam, hogy vannak mentességek a törvényben, tehát van, aki mentsül ez alól. Ha nincs mentesség, akkor az elővásárlásra jogosultak közül az önkormányzatot és a telekhatáros ingalan tulajdonosait közvetlenül kell megkeresni, egyébként pedig ki kell függeszteni az adásvételt. Az eladó jelentkezik a hivatalban a vételi ajánlattal, amit ki kell függeszteni 30 napra, hasonlóan, mint a földhirdetményeket. Ezzel megnyúlik a tényleges szerződéskötés ideje. Ezzel a hivatalnak többletmunkája lesz. Reméljük, hogy sikerülni is fog, mert azt tudni kell, hogy még nem sokan próbálkoztak ennek a bevezetésével. Illetve, akik próbálkoztak, azok is megrekedtek. Ezért próbáljuk most csak a törvényben meghatározott részét bevezetni. Később lehet majd bővíteni a rendeletet, a bejelentkezés szabályozásával stb. De ez talán megállja a helyét a törvényességnél, mivel csak a jogszabályt alkalmazzuk. Aki megnézte a törvényt az láthatta, nagyszámban van meghatározva a mentesség lehetősége.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Amit a törvény biztosít azt alaptól nekünk is kell. Próbálkoztak letelepedési adóval stb., de ahol túl akarták szabályozni ezt, ott visszavonták ezt a próbálkozást. Ezért gondoltuk azt, hogy csak a törvényben meghatározottakat vezettjük mi is be. Ez már csak arra is jó lesz, hogy legalább első körben értesülünk arról, hogy mely ingalanok lesznek eladóak és kik

szeretnék megvásárolni. Ha bevezetésre kerül a rendelet, akkor legalább lesz egy hónapunk arra, hogy lépéseket tudjunk tenni.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A mentes körnek a jegyzőtől kell hatósági bizonyítványt kérni a mentesség igazolása miatt.

Kiss Gábor Csaba polgármester: A most hirdetett 3%-os hitel igénybevétele is egy mentességi kategória.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Így van. Aki a hitel igénybevételével szeretne ingatlant vásárolni, annak hatósági bizonyítványt kell kérnie a jegyzőtől, hogy mentesüljön az eljárás alól.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Erről az eladók, hogyan fognak értesülni? Mert gondolom, nem sokan vannak ezekkel a jogszabályokkal tisztában.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az adásvételi szerződést előkészítő ügyvédnek kell ennek utána néznie, hogy melyik településen alkalmazzák ezeket a szabályozásokat. Illetve a földhivatalnak is tudomása lesz ezekről.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Hirdetnünk kell. Ha mentes is be kell jönnie a hivatalba hatósági bizonyítványért. De ezt a lakossággal tudatni kell, hogy nálunk ezt bevezetésre kerül október 01-től.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ki lesz hirdetve.

Dr. Vámosi Margit jegyző: Több helyen hirdetni kell, az újság, honlap.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Alapvetően már többen megkerestek ez ügyben, hogy ingatlant szeretnének eladni és hogy nálunk van-e ilyen bevezetve. Elmondtam, hogy még most nincs, de tervezzük a bevezetését. Így őket már tudom is értesíteni, hogy ez bevezetésre kerül.

Dr. Vámosi Margit jegyző: A mentességi kört lehetne még esetlegesen bővíteni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Első körben ennyit szeretnénk bevezetni, aztán meglátjuk, hogy alapból a törvény hová fog kifutni.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Azt olvastam, hogy 29 településen vezeték még csak be ezt.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen, de ezeken a településeken is csak a törvényi szabályozás lett bevezetve elsősorban. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki egyetért az előterjesztéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata

9/2025. (IX.09.) önkormányzati rendelete

A helyi önazonosság védelméről

[1] A rendelet Szentpéterszeg település hagyományainak, társadalmi rendjének és kulturális értékeinek megőrzését szolgálja.

[2] A rendelet célja, hogy biztosítsa a helyi közösség kohézióját és identitásának fenntartását, megvédje a helyi társadalmának életformáját, hagyományait, szokásait, rétegződését.

[3] Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő – testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) keretei között dologi jogvédelmi eszközként bevezeti az elővásárlási jog gyakorlását.

(2) Az Önkormányzat a Hötv. 6. § (1) bekezdésében foglaltakon kívül nem biztosít egyéb mentességet és kedvezményt.

(3) A mentesség és kedvezmény fennállását a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § (1) bekezdés szerint kell igazolni az adásvételi szerződés megkötésekor.

2. §

(1) Az Önkormányzat a település közigazgatási területén található ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jogot vezet be a Hövtv. 8. §-ában foglaltak szerint.

(2) Ha a vevő mentességgel nem rendelkező személy a Kormányrendelet 1. § - 13. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

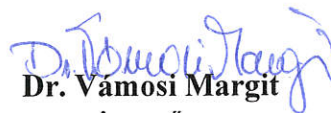
(3) Az önkormányzat jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos hatáskört az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatokat Vizsgáló Bizottságra ruházza át.

3. §

Ez a rendelet 2025. október 1-jén lép hatályba.



Kiss Gábor Csaba
polgármester



Dr. Vámosi Margit
jegyző

3. napirendi pont: **Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda beszámolója a 2024/2025. nevelési évről**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. Megkérdezem Igazgató Asszonyt, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Tóthné Gara Márta igazgató: Az egész éves munkát nyilván nagyon nehéz úgy összegezni, hogy csak két-három oldal legyen. Ebbe a beszámolóba azért tettem bele a szakami munka ellenőrzéséről szóló beszámolót, hogy meglegyen a szakmaiság megalapozottsága. Az ellenőrzés alapján összesen három olyan feladat van, ami fejlesztésre szorul. Igyekezünk a továbbiakban is megfelelni a követelményeknek. Szerencsére megvan a megfelelő gyereklétszámunk 49 gyermek van beíratva az óvodába.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Bízunk abban, hogy lesznek többen is. Az elmúlt időben két ház is elkelt, minkét ingatlant fiatalok vették meg.

Tóthné Gara Márta igazgató: Három várakozó gyerek is van Hencidáról, akiknek még nem kötelező óvodába jönnie, de szeretnének jönni, viszont nincs hely a buszon.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van-e kérdés a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással (Tóthné Gara Márta) a következő határozatot hozta:

47/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda intézményvezetője által elkészített 2024/2025 nevelési év munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

4. napirendi pont: **Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda alapidokumentumainak módosítása**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta.

Tóthné Gara Márta igazgató: Alapidokumentum a Pedagógiai Program, a Házi rend, illetve az éves

munkaterv. Az 2025/2026. évi munkatervbe nagyjából azokat a programokat, rendezvényeket próbáltuk beletenni, melyek eddig voltak, hagyományörzés szempontjából is. Sokkal könnyebb dolgunk van, mert Petra óvónéni már gyakornokként dolgozik, viszont a munkaidő szempontjából sokkal nehezebb lesz, mert eddig heti 40 órája volt, most már csak heti 26 kötelező neki. Tehát ő 14 órával elvileg kevesebbet dolgozik. Nagyon nehéz volt úgy megcsinálni a beosztást, hogy mindig legyen óvodapedagógus a csoportokban. De nehezen sikerült megoldani. Jövőre már Andi is végezni fog, így valamivel könnyebb lesz. Tehát a szakmaiság az rendben van. Igyekezzünk a munkatervben meghatározottakat megtartani.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Köszönjük. Szerencsénk van, hogy olyanokat találtunk, akik egyetemre járnak és rendes óvónőként fognak dolgozni.

Tóthné Gara Márta igazgató: A Házirend módosítására azért került sor, mert a nyári szünetre kötelező volt megállapodást kötni a környező óvodákkal. Mivel eltérő az óvoda nyári zárása településenként, ezért felváltva fogadjuk az ovisokat a zárás alatt. Most már elvileg bezárni sem nyáron, sem az őszi, tavaszi és a téli szünetben sem lehet. Nagyon át kell gondolnunk, hogy a téli szünetet hogyan fogjuk megoldani, mert ugye akkor főzés nincs. Ez mindenkinél kétséges, hogy hogyan lehet ezt megoldani. Ebben csak ennyi a módosítás. A Pedagógiai Programban, minden évben hozzányúlnak az óvodai nevelés alapprogramjához. Most egyetlen egy szót kellett változtatni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Köszönjük szépen. Van-e kérdés a módosításokkal kapcsolatban?

Dr. Vámosi Margit jegyző: Három határozatok kellene hozni, külön a Házirendről, a munkatervről és a Pedagógiai Program módosításról.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki elfogadja a Házirend módosítását, azt kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással (Tóthné Gara Márta) a következő határozatot hozta:

48/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda Házirendjét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki elfogadja a 2025/2026 nevelési év munkatervét, kérem

kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással (Tóthné Gara Márta) a következő határozatot hozta:

49/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda 2025/2026 nevelési évre vonatkozó Munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki elfogadja a Pedagógiai Program módosítását, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással (Tóthné Gara Márta) a következő határozatot hozta:

50/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentpéterszeg Mesevilág Óvoda Pedagógiai Program módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

5. napirendi pont: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ez egy felsőoktatási ösztöndíjprogram, melyhez minden évben

csatlakozni kell. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat képviselő – testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához. Az önkormányzat képviselő – testülete a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

A képviselő – testület felhatalmazza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja és ajánlott küldeményként eljuttassa a Támogatáskezelő részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

6. napirendi pont: Postai ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének megtárgyalása

Kiss Gábor Csaba polgármester: Erről már egyszer beszéltünk, most döntést kell hozni arról, hogy ingyenesen átvesszük az postai ingatlant. Semmilyen kötelezettséget nem kell vállalnunk ezzel kapcsolatosan.

Kalmár Irma képviselő: Akkor kellett volna átadni, amikor a postai szolgáltatást átvettük.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az úgy túl egyszerű lett volna.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Milyen megfontolásból döntöttek így?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Rájöttek, hogy nem tudnak vele mit kezdeni. Mióta bezárt az épület a Posta háromszor vágatta le a gázt. Az utcafronton eddig mindig mi vágtuk le, illetve már egyszer az udvart is levágtuk. Erre három napra kijött egy csapat, örültek is neki, hogy nem kellett csinálni semmi, annyit mondtam nekik már ha itt vannak a bodzát irtsák már ki. Az a lényeg, hogy nekünk adják.

Balácsi Zsigmond képviselő: Ez egy érték.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Ha átkerül a tulajdonunkba, akkor egy értébecslést készítettetek, hogy legyen fogalmunk, hogy mennyit is ér az ingatlan. Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

1. Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Posta Zrt.-nél az MNV/01/19231/2025 ikt. számú előzetes igényfelmérő levéllel ingyenes tulajdonba adásra felajánlott:

4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 70. szám alatti, 580 hrsz-ú, 1/1 tulajdoni hányadú, kivett posta megnevezésű ingatlan tulajdonba vételét.

2. Szentpéterszeg Községi Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

7. napirendi pont: **A Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság Közfoglalkoztatási Stratégia és Koordinációs Főosztálya által kiírt 2026-2027. évi start mintaprogram támogatás benyújtása**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, annyi módosítást szeretnék tenni, hogy az előterjesztésben az összesen összeg rosszul szerepel, a 9.317.704.- Ft helyett 9.012.624.- Ft a helyes. Van-e kérdés?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A tevékenység változik?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Minden ugyanaz marad, mint most. Más kérdés? Aki elfogadja az értékteremtő program benyújtását, kérem kézfeltartással jeleze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság Közfoglalkoztatási Stratégia és Koordinációs Főosztálya által kiírt Értékteremtő program 2026. évi start mintaprogram benyújtását támogatja, illetve pozitív elbírálás esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A Képviselő-testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon, és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki elfogadja az szociális jellegű program benyújtását, kérem kézfeltartással jeleze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság Közfoglalkoztatási Stratégia és Koordinációs Főosztálya által kiírt Szociális jellegű program 2026. évi start mintaprogram benyújtását támogatja, illetve pozitív elbírálás esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A Képviselő-testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon, és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

8. napirendi pont: **Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035. évekre**

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az írásos anyag kiküldésre került. Az önkormányzat továbbiakban sem tudja kiegészíteni a többletköltségeket. A cél továbbra is egy új kút létesítése a településen. Jelen pillanatban egy kút üzemel, illetve a nyár folyamán történt egy mintavétel, a Balázi Editék előtt lévő kútból, az eredményt még nem kaptam meg. Elvileg oda elég lenne egy tisztító állomást felszerelni, melyet egy konténerre meg tudnának oldani. Ha ez így lenne, akkor az

a kút is tudna üzemelni, mert annak jó a vize elvileg, csak tisztítani kell. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Debreceni Vízmű Zrt., mint üzemeltető által összeállított 2026-2035 Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és Pótlási-, valamint Beruházási Terv fejezetét a SZENTPÉTERSZEG_VIZ 11-19099-1-001-01-01 megnevezésű vízi közmű rendszer tekintetében mindkét tervezési időszakra vonatkozóan véleményeltérés nélkül elfogadja.

Amennyiben a Debreceni Vízmű Zrt. által fizetendő, illetve felhalmozott közműhasználati díj nem elegendő a ***fent nevezett beruházások, felújítások elvégzésére, a hiányt önkormányzati forrásból nem egészíti ki.***

A képviselő-testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. részére a nyilatkozatot küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

9. napirendi pont: Olajos Sándor 4121 Szentpéterszeg, Akácfa u. 9. szám alatti lakok kérelmének megtárgyalása

Kiss Gábor Csaba polgármester: Olajos Sándor 6 db ingatlant szeretne felajánlani, a Deák Ferenc utca 20. és 22. szám alatti ingatlanokért cserébe. Az ingatlanok összességében 7057 m² nagyságúak, 24,07 AK értékűek. Felajánl továbbá tartós használatra 5 db zártkerti ingatlant. Az ingatlanok nagysága összességében 6243 m², 21,3 AK értékűek. A tartós használat 10 évre szólna. Van-e kérdés?

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: Milyen területek ezek?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Szőlőskertek.

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: A szőlőskerteket cserélné a Deák F. utcai ingatlanokra?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Igen. Amennyiben nincs több kérdés, kérem a kérelem elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással (Nagy Irma) következő határozatot hozta:

56/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §. (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel úgy határozott, hogy Szentpéterszeg Község Önkormányzat tulajdonát képező az ingatlan nyilvántartásban 437 hrsz-ú a valóságban 4121 Szentpéterszeg, Deák F. u. 20. szám, valamint a 436 hrsz-ú a valóságban 4121 Szentpéterszeg, Deák F. u. 22. száma alatti ingatlanokat elcseréli, Olajos Sándor 4121 Szentpéterszeg, Akácfa u. 9. szám alatti lakos tulajdonában lévő alább felsorolt ingatlanokkal értékkülönbözet megfizetése nélkül.

747 hrsz-ú (1/1) 928 m2 nagyságú 3,39 AK értékű kert és árok művelési ágú
748 hrsz-ú (1/1) 924 m2 nagyságú 3,37 AK értékű kert és árok művelési ágú
749 hrsz-ú (1/1) 985 nagyságú 3,60 AK értékű kert és árok művelési ágú
750 hrsz-ú (1/1) 2172 m2 nagyságú 6,23 AK értékű szántó és árok művelési ágú
751 hrsz-ú (8/16) 1025 nagyságú 3,74 AK értékű kert és árok művelési ágú
752 hrsz-ú (1/1) 1025 m2 nagyságú 3,74 AK értékű kert és árok művelési ágú

Az önkormányzat a csere címén szerzett ingatlanokat a közfoglalkoztatásban kívánja hasznosítja.

A csereszerződés megkötésével kapcsolatos ügyvédi költséget Szentpéterszeg Község Önkormányzata fizeti, a földhivatali eljárással kapcsolatos költségeket minden ingatlantulajdonos maga fizeti.

A Képviselő-testület elfogadja Olajos Sándor 4121 Szentpéterszeg, Akácfa u. 9. szám alatti lakos által tartós használatra (10 évre) felajánlott saját tulajdonában lévő földterületeit.

763 hrsz-ú (1/2) 1111 m2 nagyságú 4,06 AK értékű kert és árok művelési ágú
764 hrsz-ú (1/1) 1914 m2 nagyságú 5,49 AK értékű szántó és árok művelési ágú
766 hrsz-ú (2/4) 1021 nagyságú 3,73 AK értékű kert és árok művelési ágú
767 hrsz-ú (1/1) 1111 m2 nagyságú 4,06 AK értékű kert és árok művelési ágú
768/1 hrsz-ú (1/1) 1086 nagyságú 3,96 AK értékű kert és árok művelési ágú

A Képviselő – testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére, felhatalmazza továbbá, hogy a csereszerződést és a tartós használatba adási szerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Egyebek:

A/

Kiss Gábor Csaba polgármester: Kérelem érkezett Pilinczki Mihály Szentpéterszeg, Bem utca 19.

sám alatti lakostól. Szeretné bérbe venni a Piac téren lévő nagyobb üzlethelyiséget, antik bútorboltot szeretne nyitni. Otthagyta a munkahelyet, ez a szakmája és ezzel szeretne foglalkozni. Javasolom a bérbeadást. Az üzlet bérleti díja jelenleg 15.240.- Ft.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Legyen szerencséje.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki egyetért az üzlet bérbeadásával, Pilinczki Mihály részére, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy bérbeadja az önkormányzat tulajdonában lévő 4121 Szentpéterszeg, Fekete B. u. 3. szám alatt lévő üzlethelyiséget Pilinczki Mihály Ottó 4121 Szentpéterszeg, Bem u. 19. szám alatti lakos részére 2025. október 01-től.

A bérleti díj összege bruttó 15.240.- Ft/hó.

A Képviselő-testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy Pilinczki Mihály Ottó bérlővel a bérleti szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

B/

Kiss Gábor Csaba polgármester: Véleménynyilvánítás általános iskolai felvételi körzethatárról, ez is szintén minden évben felmerülő téma, ráhatásunk sajnos nincs. Az esztári körzethez tartozunk. Van-e kérdés? Amennyiben nincs. aki elfogadja, a felvételi körzet meghatározását, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes általános iskolai felvételi körzet tervezetére a Berettyóújfalui Tankerületi Központ részére az alábbi véleményt adja:

A Képviselő – testület egyetért azzal, hogy Szentpéterszeg közigazgatási területe, az általános iskola tagintézmény az általános iskolai felvételi körzet szempontjából az Irinyi Károly Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (Esztár, Petőfi u. 4/b.) körzetéhez tartozik.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzat véleményéről a Berettyóújfalui Tankerületi Központot tájékoztassa

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

C/

Kiss Gábor Csaba polgármester: A Magyar Falu Program keretében nyertes pályázatunk van járda építésre. Kiküldtük az ajánlatkérést, a legkedvezőbb ajánlatot Modul Trió Kft. adta. A járdafelújítás a Faluháztól indulna a Fekete Borbála utca elejéig. Ami azt jelenti, hogy az ÖNO és az úttest között is kiépítenénk a jártát, illetve az úttesttől Góg Zoltán házáig szintén kiépítésre kerül átjáró áteresszel és onnét tovább a járda. Ezen a részen nem is volt egybefüggő járda, csak betonlapok volta lehelyezve. Van-e kérdés?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Mikorra tervezitek a kezdést?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Gyakorlatilag, ha a testület elfogadja az ajánlatot, és megkötjük a szerződést, akkor én szeretném, ha a hó végén el tudnánk kezdeni. De mindenképpen szeretném, hogy még befejeződjön az utépítés előtt. Amennyiben nincs több kérdés, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással(Nagy Irma) a következő határozatot hozta:

59/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása-2024” című, MFP-UHJ/2024 azonosító számú projekt keretében „Járdafelújítás Szentpéterszegen” elnevezésű projekt megvalósításához érkezett ajánlatok megtárgyalásra kerültek, és a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a legkedvezőbb ajánlati árat adó **Modul Trió Kft. (képviseli: Makula Dezső Richárd, székhely: 4025 Debrecen, Simonffy u. 4-6.)** ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy az eszközbeszerzéshez kapcsolódóan a fent említett nyertes ajánlatot adóval kösse meg a szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

D/

Kiss Gábor Csaba polgármester: Van-e kérdés, észrevétel?

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Szeretném megkérdezni azt, hogy Tóthné Tasnádi Orsiék a bérelt üzlethelyiségen kicserélték az ablakokat, áthelyezték az ajtót. Nem kérték esetlegesen, hogy a felújítás költségét bérleti díjba számítsuk.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Elnézést, ezt elfelejtettem elmondani, hogy ők átalakítást eszközöltek valóban az ingatlanon. Gyakorlatilag értéknövelés történt. Megállapodtunk abban, hogy mindenről számlát kérnek, és azt úgymond lelakják.

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: A kerítéssel mi lesz?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Azt az önkormányzat megcsinálja. Megkezdjük a földmunkát, lehelyezzük az oszlopokat. Azt beszéltük, hogy felesleges lemezkerítést odatenni, dróthálós kerítés lesz. Egyébként a bérlő is jobban örül ennek, mivel kertészeti növényeket is szeretnének árusítani, amit majd az utcáról is látni lehet.

Kalmár Irma képviselő: Nem lehetne ott parkolót kialakítani?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Sajnos nem, mert az udvar közepén van a gázcsonk. Az épület felé lesz egy kiskapu és egy nagykapu. Mellette van a gázcsonk, meg a szennyvízakna, de onnét már szűkül a telek.

Szűcs József: Kérdezni szeretném, hogy az Ady utcán az üres telkeknél is meg lesz csinálva a járda?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Csak a Fekete Borbála utcán lesz. Az Ady utcát úgy érinti, hogy az ÖNO-tól Góg Zoltánig össze lesz kötve a járdaszakasza.

Balázs Zsigmond képviselő: A kerítés miből lesz?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Betonoszlop, drótfonat.

Balácsi Zsigmond képviselő: Sima drót? Nem lenne jobb a térhálós, mert a sima drót sehogy sem néz ki. Azt ott egy falu csúfítás lesz, valami normális acélháló kellene.

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: Vagy olyan, mint a sportpályán van, ami egy kicsit stabilabb.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Utánanézek.

Balácsi Zsigmond képviselő: Nem egy nagy tétel lenne az.

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: A másik oldalon megvan még a kerítés?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az is dróthálós kerítés. Utánajárok, bármikor tudunk ezen változtatni.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Az ATM is ott lenne elhelyezve?

Kiss Gábor Csaba polgármester: Én úgy gondoltam, hogy vagy a szomszéd ingatlanhoz közelebb, vagy pedig ahol van bolt.

Balázsi Zsigmond képviselő: A főtérre raknám, a posta környékére.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Főleg ezért, mert ott átjáró ház van, nagyon sokan megfognak ott állni.

Harasztosi-Ékes Livia képviselő: Vagy a trafik mögött.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: A posta és a másik üzlet között.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az ott nem lesz jó. Esetleg a fedett részre. Megnézzük, hogy hány négyzetméter kell hozzá.

Balázsi Zsigmond képviselő: Oda áram és internet is kell.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Így van. Azért merült fel ez a két lehetőség, mert mind a két ingatlan az önkormányzaté, illetve ott van áram és internet. Meg lehet vizsgálni a lehetőséget. Már ott elakadt a dolog, hogy ők épületbe szerették volna elhelyezni. Én meg azt mondtam, hogy inkább közterületen legyen. Felvetem nekik a lehetőséget.

Kalmár Irma képviselő: Nem lehetne az intézményekben a Körös-Menti netet megszüntetni és más szolgáltatót keresni? Sokszor van kiesés és sem a rendelőben sem pedig a postán nem tudnak dolgozni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Mondjuk vissza a szerződést? Kértünk már ajánlatot a Telekomtól, nagyon horribilis összeget írtak az ajánlatba. Akkor elálltunk a váltástól. De most Jegyző Asszony is javasolta már, hogy mondjuk fel a Körös-Mentit. Az összes intézményben, a rendelőben, a postán a Körös-Menti szolgálat. Ezt mindet át kellene vinni, de mindenképpen olyan szolgáltatóhoz, ahol vezetéken jön az internet. Egyre kevesebb az előfizetők száma is a Körös-Mentinél, így lehet, hogy meg is szűnik hamar.

Tóthné Gara Márta alpolgármester: Van egy nagy vörös kóbor kutya a faluban, ami hetek óta itt mászkál. Megrongálja a kerítéseket, hogy be tudjon menni.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Megfogjuk és bevisszük a telepre. Ehhez kapcsolódóan, van a Magyar Falu Programban lehetőség ivartalanításra pályázni. Ez úgy nézne ki, ha megnyerjük a pályázatot, akkor szerződést kell kötni egy állatorvossal, aki X számú kutyát tudna ivartalanítani. Ha gondolja a testület, akkor benyújthatjuk a pályázatot erre is. Másfél millió forint a támogatás mértéke.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Aki egyetért a pályázat benyújtásával, kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című, MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület megbízza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Dr. Vámosi Margit jegyző: A Fekete Borbála utcai üzlet átalakításához kellene egy hozzájárulás a testület részéről.

Kiss Gábor Csaba polgármester: Tehát, amit számával tudnak igazolni az átalakítással kapcsolatban, azt beszámítjuk a bérleti díjba. Aki ezzel egyetért, azt kérem kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodással (Kiss Gábor Csaba) a következő határozatot hozta:

61/2025. (IX.09.) Önk. számú

HATÁROZAT

Szentpéterszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4121 Szentpéterszeg, Fekete B. u. 16. sz. alatt lévő üzlethelyiségen Tóthné Tasnádi Orsolya 4121 Szentpéterszeg, Fekete B. u. 19. sz. alatti bérlő átalakítást és felújítást végezzen.

A bérlő által az átalakításra ráfordított és számlával igazolt összeg a bérleti díjba beszámításra kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kiss Gábor Csaba polgármestert, hogy Tóthné Tasnádi Orsolya bérlővel kötött megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor Csaba polgármester

Kiss Gábor Csaba polgármester: Az egyebek napirendi pontban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, a mai nyílt ülést bezárom.

K.m.f.



Kiss Gábor Csaba
polgármester



Dr. Vámosi Margit
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Készült Szentpéterszeg Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. szeptember 09.-én 16.30 órai kezdettel megtartott
nyílt ülésén

Ülés helye: Szentpéterszeg Községi Önkormányzat tanácskozóterme

Kiss Gábor Csaba	polgármester	
Tóthné Gara Márta	alpolgármester	
Dr. Vámosi Margit	jegyző	
Balázsi Zsigmond	képviselő	
Balogh Gyula	képviselő	
Harasztosi-Ékes Livia	képviselő	
Kalmár Irma	képviselő	
Olajosné Mesics Zita Erzsébet	képviselő	

A napirendi pontok megtárgyalásánál részt vesz:

.....	
.....	
.....	

V E N D É G E K

.....	
.....	
.....	

